

ANKIETA

dot.: remontu altan śmietnikowych

Szanowni Państwo,

W związku z planowanym remontem altan śmietnikowych, połączonym z ich rozbudową, Zarząd SMB „Osiedle Kabaty” zwraca się do Państwa z prośbą o wyrażenie opinii dotyczącej wyboru jednego z wariantów przeprowadzenia prac, od czego zależy przyszły wygląd patio Państwa budynku. Zaplanowanie remontu z rozbudową śmietnika wynika z 2 powodów:

- 1) Złego stanu nawierzchni oraz warstw izolacyjnych i podkładowych tarasu położonego na dachu śmietnika oraz metalowych barierek i elewacji.
- 2) Zmiany sposobu segregacji odpadów, która nakłada obowiązek wyposażenia śmietników w pojemniki na 4 rodzaje odpadów (papier) zamiast dotychczasowych 3. Konsekwencją wyboru jednego z wariantów będzie wysokość kosztów remontu wraz z przebudową oraz wysokość przyszłych kosztów eksploatacyjnych.

Prosimy o zajęcie stanowiska poprzez wstawienie wyrazu „TAK” w jednej z rubryk.

Prosimy o zwrot wypełnionych formularzy nie później niż do dnia 28.04.2017 r. wybierając jedną z niżej wymienionych możliwości:

1. Wypełnienie i przesłanie ankiety w wersji elektronicznej znajdującej się na stronie spółdzielni mieszkaniowej (dostępna po zalogowaniu)
<http://www.smb-osiedlekabaty.pl> mail na adres: **info@osiedlekabaty.com.pl**
2. Złożenie osobiście w sekretariacie Spółdzielni (ul. Bronikowskiego 9, pok. 201)
3. Wrzucenie do ustawionych na terenie Spółdzielni specjalnych skrzynek m.in. przed wejściem do Spółdzielni przy ul. Bronikowskiego 9.
4. Przesłanie pocztą na adres: SMB „Osiedle Kabaty”, ul. Bronikowskiego 9, 02-795 Warszawa.
5. Przekazanie bezpośrednio do gospodarza budynku.

Zarząd SMB „Osiedle Kabaty”

Dla prawidłowej interpretacji wyników prosimy o podanie adresu swojego lokalu:

ul. WAŃKOWICZA 4 m.

Ankieta dotyczy wyłącznie budynków:

Wańkowicza 2, Wańkowicza 4, Wańkowicza 6, Wąwozowa 6, Bronikowskiego 55.

1. ***Dla zobrazowania poszczególnych wariantów przygotowano koncepcję i wizualizację wybranego śmietnika (patio budynku Wąwozowa 6). Należy przyjąć analogiczne rozwiązania dla innych budynków. Podane zostały także koszty przebudowy oraz oszacowanie kosztów utrzymania porządku (sprzątnięcia) i eksploatacji (zwłaszcza dach zielony wymaga niewielkich prac pielęgnacyjnych).***

Czy Pani/Pana zdaniem na patio budynku, w którym znajduje się Państwa lokal, należy:

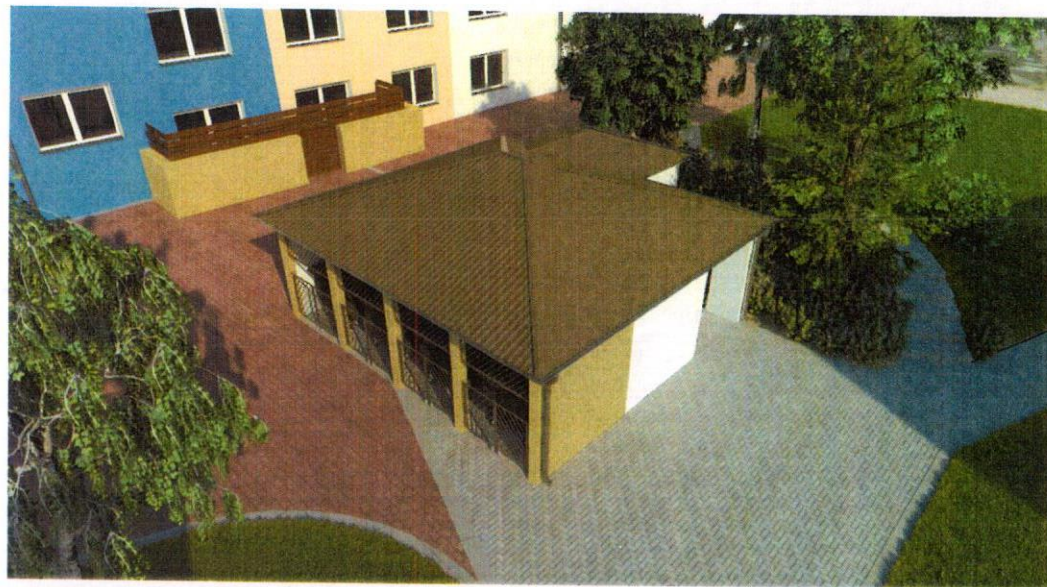
Forma zabudowy:	Szacowany nakład inwestycyjny dla WAŃKOWICZA 4 - jednorazowo	Szacowane koszty eksploatacyjne i utrzymania porządku w śmietniku w skali roku	Państwa opinia
<u>Wariant 1</u> – pozostawić istniejące rozwiązania – remont/odtworzenie tarasu	100 652,20 zł	Koszt eksploatacji o ok. 30% wyższy względem wariantu nr 2	
<u>Wariant 2</u> – wykonać remont wraz z zadaszeniem w formie blachodachówki	95 270,30 zł	6 420 zł	
<u>Wariant 3</u> – wykonać remont wraz ze stworzeniem dachu zielonego	134 682,50 zł	Koszt eksploatacji ok. 2 krotnie wyższy względem wariantu nr 2	

2. Inne uwagi i Państwa oczekiwania.

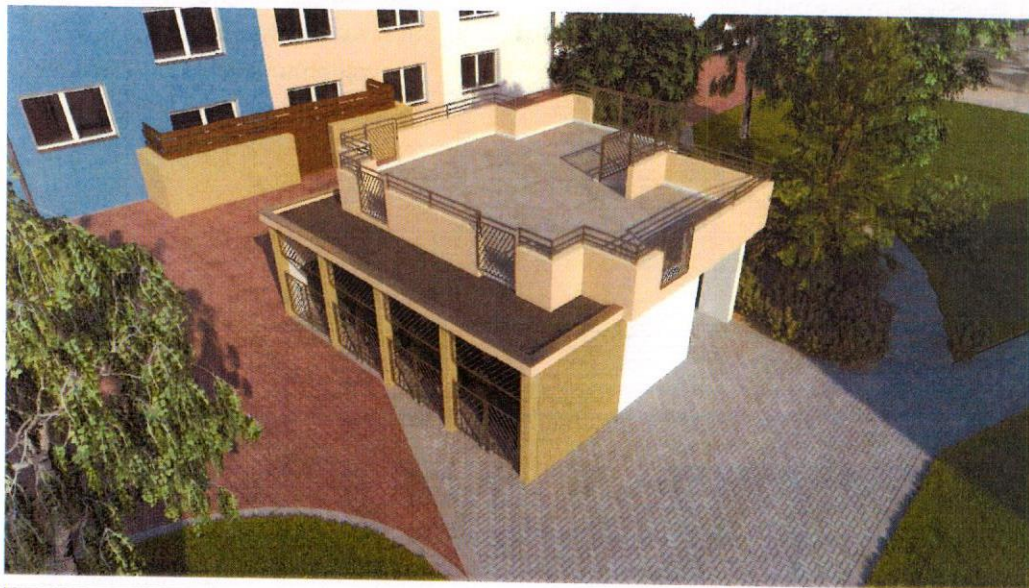
WIZUALIZACJE PRZEDSTAWIAJĄCE KAŻDY Z WARIANTÓW SĄ DOSTĘPNE W GABLOTACH I NA STRONIE INTERNETOWEJ SPÓŁDZIELNI.



STAN „0” Obecny wygląd śmietnika



WARIANT 2 - wykonać remont wraz z zadaszeniem w formie blachodachówki



WARIANT 1 - pozostawić istniejące rozwiązanie – wykonać remont/odtworzenie tarasu



WARIANT 3 – wykonać remont wraz ze stworzeniem dachu zielonego (rozchodniki oraz ziola), wariant wyklucza możliwość przebywania na tarasie.