

ANKIETA

dot.: remontu altan śmietnikowych

Szanowni Państwo,

W związku z planowanym remontem altan śmietnikowych, połączonym z ich rozbudową, Zarząd SMB „Osiedle Kabaty” zwraca się do Państwa z prośbą o wyrażenie opinii dotyczącej wyboru jednego z wariantów przeprowadzenia prac, od czego zależy przyszły wygląd patio Państwa budynku. Zaplanowanie remontu z rozbudową śmietnika wynika z 2 powodów:

- 1) Złego stanu nawierzchni oraz warstw izolacyjnych i podkładowych tarasu położonego na dachu śmietnika oraz metalowych barierek i elewacji.
- 2) Zmiany sposobu segregacji odpadów, która nakłada obowiązek wyposażenia śmietników w pojemniki na 4 rodzaje odpadów (papier) zamiast dotychczasowych 3. Konsekwencją wyboru jednego z wariantów będzie wysokość kosztów remontu wraz z przebudową oraz wysokość przyszłych kosztów eksploatacyjnych.

Prosimy o zajęcie stanowiska poprzez wstawienie wyrazu „**TAK**” w jednej z rubryk.

Prosimy o zwrot wypełnionych formularzy nie później niż do dnia 28.04.2017 r. wybierając jedną z niżej wymienionych możliwości:

1. Wypełnienie i przesłanie ankiety w wersji elektronicznej znajdującej się na stronie spółdzielni mieszkaniowej (dostępna po zalogowaniu)
<http://www.smb-osiedlekabaty.pl> mail na adres: info@osiedlekabaty.com.pl
2. Złożenie osobiście w sekretariacie Spółdzielni (ul. Bronikowskiego 9, pok. 201)
3. Wrzucenie do ustawionych na terenie Spółdzielni specjalnych skrzynek m.in. przed wejściem do Spółdzielni przy ul. Bronikowskiego 9.
4. Przesłanie pocztą na adres: SMB „Osiedle Kabaty”, ul. Bronikowskiego 9, 02-795 Warszawa.
5. Przekazanie bezpośrednio do gospodarza budynku.

Zarząd SMB „Osiedle Kabaty”

Dla prawidłowej interpretacji wyników prosimy o podanie adresu swojego lokalu:

ul. WĄWOZOWA 6 m.

Ankieta dotyczy wyłącznie budynków:

Wańkowicza 2, Wańkowicza 4, Wańkowicza 6, Wąwozowa 6, Bronikowskiego 55.

1. Dla zobrazowania poszczególnych wariantów przygotowano koncepcję i wizualizację wybranego śmietnika (patio budynku Wąwozowa 6). **Należy przyjąć analogiczne rozwiązania dla innych budynków. Podane zostały także koszty przebudowy oraz oszacowanie kosztów utrzymania porządku (sprzątania) i eksploatacji (zwłaszcza dach zielony wymaga niewielkich prac pielęgnacyjnych).**

Czy Pani/Pana zdaniem na patio budynku, w którym znajduje się Państwa lokal, należy:

Forma zabudowy:	Szacowany nakład inwestycyjny dla WĄWOZOWEJ 6 - jednorazowo	Szacowane koszty eksploatacyjne i utrzymania porządku w śmietniku w skali roku	Państwa opinia
Wariant 1 – pozostawić istniejące rozwiązania – remont/odtworzenie tarasu	35 928,00 zł	Koszt eksploatacji o ok. 30% wyższy względem wariantu nr 2	
Wariant 2 – wykonać remont wraz z zadaszeniem w formie blachodachówki	45 167,80 zł	4 250 zł	
Wariant 3 – wykonać remont wraz ze stworzeniem dachu zielonego	44 103,90 zł	Koszt eksploatacji ok. 2 krotnie wyższy względem wariantu nr 2	

2. Inne uwagi i Państwa oczekiwania.

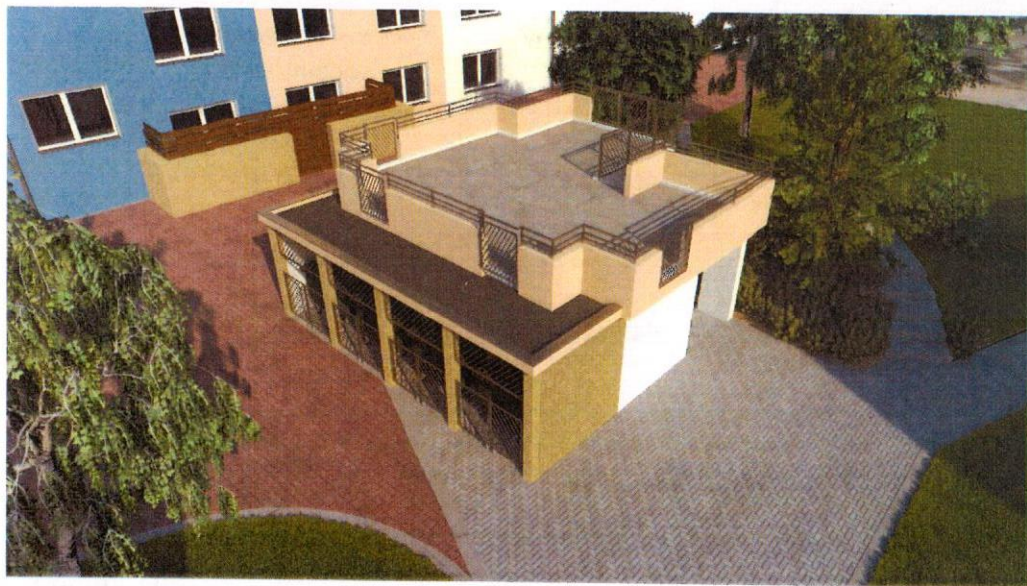
WIZUALIZCJE PRZEDSTAWIAJĄCE KAŻDY Z WARIANTÓW SĄ DOSTĘPNE W GABLOTACH I NA STRONIE INTERNETOWEJ SPÓŁDZIELNI.



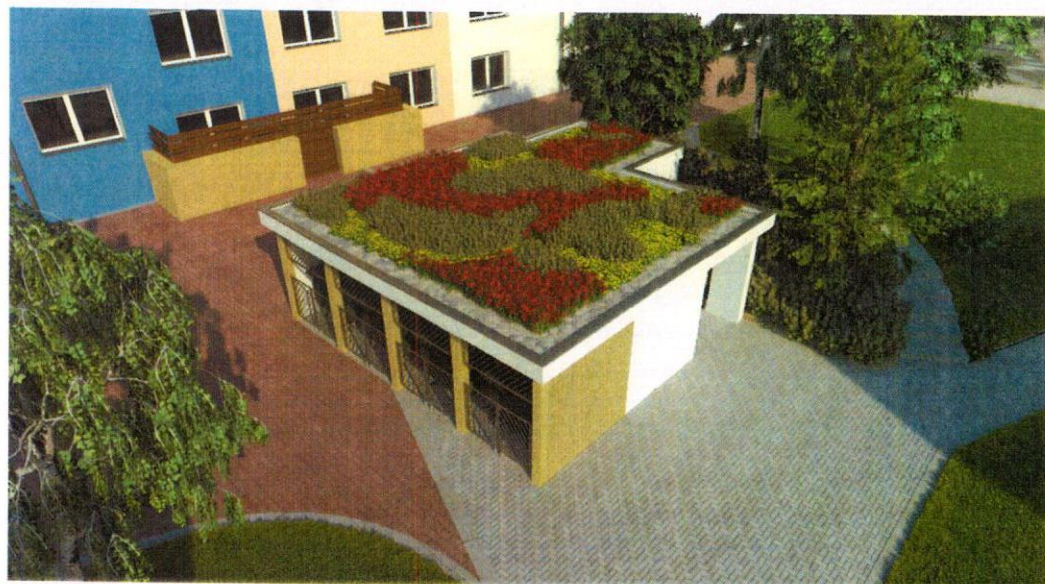
STAN „0” Obecny wygląd śmietnika



WARIANT 2 - wykonać remont wraz z zadaszeniem w formie blachodachówki



WARIANT 1 - pozostawić istniejące rozwiązanie – wykonać remont/odtworzenie tarasu



WARIANT 3 – wykonać remont wraz ze stworzeniem dachu zielonego (rozchodniki oraz zioła), wariant wyklucza możliwość przebywania na tarasie.