

Warszawa, dnia2017 roku.

OFERTA

na wykonanie remontu części balkonów i fragmentów elewacji budynku mieszkalnego przy ulicy Wąwozowej 6 w Warszawie – kontynuacja robót z 2016 roku – KONKURS 2017 ROK

Po zapoznaniu się z materiałami przetargowymi oraz wizją lokalną deklaruję wykonanie remontu balkonów i fragmentów elewacji budynku przy ulicy Wąwozowej 6 za cenę całkowitą:

netto złotych (słownie:.....),

brutto złotych (słownie:.....).

Jednocześnie informuję że w zaproponowanej cenie mieszczą się wszystkie niezbędne koszty do wykonania przedmiotu umowy oraz jego bezpiecznej eksploatacji, a w szczególności koszty wszystkich robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania i zabezpieczenia terenu prac, a także wywozu gruzu i nieczystości zgodnie z obowiązującymi przepisami.

1. Remont fragmentów elewacji w poniższym zakresie:

- czyszczenie elewacji,
- usunięcie glonów,
- naprawa pęknięć i ubytków,
- malowanie fragmentów elewacji w kolorach istniejących – wybór koloru nastąpi w trakcie prac po wykonaniu próbnego malowania powierzchni,
- uszczelnienie obróbek blacharskich parapetów,

oferuję wykonać w cenie nettozł/m² ściany x 3.840,00 m² =

2. Remont balkonów i balustrad okien portfenetry w poniższym zakresie:

- naprawa pęknięć i ubytków elewacji (czoło balkonu + spód balkonu),
- malowanie elewacji (czoło balkonu + spód balkonu),
- naprawa i malowanie obróbek blacharskich balkonu,
- oczyszczenie z rdzy, farby i malowanie balustrad,
- czyszczenie z rdzy, farby i malowanie pochwyty i podstawy,
- uzupełnienie fugi płytek gres z zastosowaniem fugi mrozoodpornej – w razie potrzeby,

Zakres prac do wykonania będzie obejmował:

- na remontowanych ścianach elewacji balkony na których nie są wymieniane izolacje oraz balustrady okien portfenetry.

3. Remont balkonów z wymianą izolacji:

- naprawa pęknięć i ubytków elewacji (czoło balkonu + spód balkonu),
- malowanie elewacji (czoło balkonu + spód balkonu),
- oczyszczenie z rdzy, farby i malowanie balustrad,
- czyszczenie z rdzy, farby i malowanie pochwyty i podstawy,
- naprawa marek mocujących,
- rozebranie istniejących warstw posadzki i izolacji przeciw wodnej oraz obróbki blacharskiej na płycie balkonowej,

- rozebranie i odtworzenie izolacji termicznej oraz tynku z pomalowaniem na
- ścianie budynku w obrębie remontowanego balkonu,
- naprawa płyty balkonowej,
- wykonanie nowej izolacji przeciw wodnej bezspoinowej z wywinięciem na ścianę oraz
- nowych warstw spadkowych na płycie i obróbki blacharskiej,
- ułożenie wierzchniej warstwy posadzki z płytek gres mrozoodpornych podwyższonej
- odporności na ścieranie oraz nasiąkliwości $\leq 3\%$ w wymiarze
- 30x30 cm (do wyboru trzy kolory płytek dostosowane odcieniem do elewacji
- budynku).
- fugowanie posadzki z ww. płytek gres z zastosowaniem fugi mrozoodpornej,
- transport i utylizacja materiałów z rozbiórki.

4. Zakres prac do wykonania będzie obejmował:

balkony: typ „I” o pow. 4,30 m², - 6 szt.
 typ „II” o pow. 6,30 m², - 6 szt.
 typ „III” o pow. 4,80 m², - 12 szt.
 typ „IV” o pow. 4,80 m², - 3 szt.
 typ „V” o pow. 6,70 m², - 3 szt.

oferuję wykonać w cenie nettozł/m² balkonu x m² =

Na wykonane roboty deklaruję udzielenie gwarancji na miesięcy licząc od daty ostatecznego odbioru robót.

Deklaruję wykonanie całości robót w ciągu tygodni.

Roboty zostaną wykonane w systemie :

Wojewód

Kmf