

Warszawa, dnia2017 roku.

OFERTA
na wykonanie remontu balkonów i fragmentów elewacji budynku mieszkalnego przy
ulicy Wańkowicza 4A w Warszawie

Po zapoznaniu się z materiałami przetargowymi oraz wizją lokalną deklaruję wykonanie remontu balkonów i fragmentów elewacji budynku przy ulicy Wańkowicza 4A za cenę całkowitą netto złotych (słownie:.....), bruttozłoty (słownie:.....). Jednocześnie informuję że w zaproponowanej cenie mieszczą się wszystkie niezbędne koszty do wykonania przedmiotu umowy oraz jego bezpiecznej eksploatacji, a w szczególności koszty wszystkich robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania i zabezpieczenia terenu prac, a także wywozu gruzu i nieczystości zgodnie z obowiązującymi przepisami.

1. Kompleksowy remont fragmentów elewacji obejmujący m.in.:

- czyszczenie elewacji,
- usunięcie glonów,
- naprawa pęknięć i ubytków,
- malowanie fragmentów elewacji w kolorach istniejących – kolor zostanie podany z projektu kolorystyki budynku,
- uszczelnienie obróbek blacharskich parapetów,

Zakres prac do wykonania będzie obejmował:

elewacja : 150,00 m² w trzech fragmentach.

oferuję wykonać w cenie nettozł/m² ściany x 150,00 m² =

2. Kompleksowy remont balkonów i balustrad obejmujący m.in.:

- naprawa pęknięć i ubytków elewacji (czoło balkonu + spód balkonu),
- malowanie elewacji czoło i spód balkonu,
- rozebranie istniejących warstw posadzki – posadzka z płytek gres i częściowo wylewka betonowa,
- naprawa wylewki betonowej z uzupełnieniem i wykonaniem spadków,
- wykonanie nowej izolacji podpłytkowej przeciw wodnej z wywinieciem na ścianę,
- wykonanie obróbki blacharskiej pełnej czoła balkonu,
- ułożenie wierzchniej warstwy posadzki z płytek gres mrozoodpornych o podwyższonej odporności na ścieranie oraz nasiąkliwości ≤ 3% w wymiarze 30x30 cm (do wyboru trzy kolory płytek dostosowane odcieniem do elewacji budynku).
- fugowanie posadzki z ww. płytek gres z zastosowaniem fugi mrozoodpornej,
- wykonanie odwodnienia balkonu rynienką wzdłuż krawędzi do istniejącego odpływu,
- czyszczenie i mycie balustrady,
- transport i utylizacja materiałów z rozbiórki.

Zakres prac do wykonania będzie obejmował:

Balkon : typ „I” o pow. 6,5 m², - 2 szt.
typ „II” o pow. 6,00 m², - 9 szt.
typ „III” o pow. 6,20 m², - 13 szt.
typ „IV” o pow. 7,10 m² - 5 szt.

oferuję wykonać w cenie netto :

balkon : typ „I” o pow. 6,50 m², - 2 szt. x zł/m² = zł.
typ „II” o pow. 6,00 m², - 9 szt. x zł/m² = zł.
typ „III” o pow. 6,20 m², - 13 szt. x zł/m² = zł.
typ „IV” o pow. 7.10 m² - 5 szt. x zł/m² = zł.

3. Kompleksowy remont tarasów ostatniej kondygnacji obejmujący m.in.:

- naprawa pęknięć i ubytków elewacji (czoło tarasu + spód tarasu),

- malowanie elewacji spód tarasu,
- rozebranie istniejących warstw posadzki – posadzka z płytek gres i częściowo wylewka betonowa,
- naprawa wylewki betonowej z uzupełnieniem i wykonaniem spadków,
- wykonanie nowej izolacji podpłytkowej przeciw wodnej z wywinięciem na ścianę,
- ułożenie wierzchniej warstwy posadzki z płytek gres mrozoodpornych o podwyższonej odporności na ścieranie oraz nasiąkliwości $\leq 3\%$ w wymiarze 30x30 cm (do wyboru trzy kolory płytek dostosowane odcieniem do elewacji budynku).
- fugowanie posadzki z ww. płytek gres z zastosowaniem fugi mrozoodpornej,
- transport i utylizacja materiałów z rozbiórki.

Zakres prac do wykonania będzie obejmował:

Taras : typ „I” o pow. 4,70 m², - 2 szt.
 typ „II” o pow. 7,60 m², - 1 szt.
 typ „III” o pow. 7,70 m², - 1 szt.
 typ „IV” o pow. 7,90 m² - 1 szt.

oferuję wykonać w cenie netto :

taras : typ „I” o pow. 4,79 m², - 2 szt. x zł/m² = zł.
 typ „II” o pow. 7,60 m², - 1 szt. x zł/m² = zł.
 typ „III” o pow. 7,70 m², - 1 szt. x zł/m² = zł.
 typ „IV” o pow. 7.90 m² - 1 szt. x zł/m² = zł.

4. Kompleksowy remont tarasów parteru obejmujący m.in.:

- naprawa pęknięć i ubytków elewacji - czoło tarasu,
- malowanie elewacji czoło tarasu,
- czyszczenie i mycie balustrady,

oferuję wykonać w cenie netto :.....

Na wykonane roboty deklaruję udzielenie gwarancji na miesięcy licząc od daty ostatecznego odbioru robót.

Deklaruję wykonanie całości robót w ciągu tygodni.

Roboty zostaną wykonane w systemie :

GŁÓWNY SPECJALISTA
NADZORU ROBÓT BUDOWLANYCH
SMB "OSIEDLE KABATY"
 mgr inż. Michał Zadrożny

KIEROWNIK DZIAŁU
EKSPLOATACJI WOZÓW WIOZBNEGO
SMB "OSIEDLE KABATY"
 mgr inż. Dariusz Szczęsny

Wozniak

duf