

Na podstawie dokumentacji technicznej budynkowej w tym książek obiektu budowlanego i projektu architektonicznego oraz inwentaryzacji geodezyjnej z marca 2015, sporządzonej przez Biuro geodezyjne:

HIPARBUD HILARY PARADOWSKI (NIP: 9511608078, REGON: 145968947)

przygotowano zestawienie inwentaryzacyjne powierzchni budynków SMB "OSIEDLE KABATY".

Powierzchnia wspólna podlegająca opodatkowaniu zgodnie z nowelizacją ustawy o podatkach i opłatach lokalnych z dnia 12.01.1991 (Dz. U. z 2016 r. poz 716 ze zm.) oraz ustawy z dnia 24.06.1994 r. o własności lokali (Dz. I. z 2015 poz 1892) została określona poprzez wykonanie różnicy powierzchni wspólnej budynku oraz powierzchni klatek, sztybów windowych, balkonów, tarasów, tarasów na płycie garażowej loggi i ogrodów zimowych. tj. [18] - [19] - [20] = [21]

ZESTAWIENIE INWENTARYZACYJNE POWIERZCHNI BUDYNKÓW SMB "Osiele Kabaty"

ADRES	rok oddania do użytkowania	powierzchnia całkowita zgodnie z pozwoleniem na użytkowanie lub książką obiektu	ilość klatek schodowych w budynku	powierzchnia użytkowa budynku ogółem (zgodnie z dokumentacją do wyodrębnień *)	powierzchnia użytkowa mieszkalna w tym antresole*	ilość lokali mieszkalnych w budynku*	powierzchnia użytkowa przynależnych piwnic, pomieszczeń gospodarczych, strychów*	ilość przynależnych piwnic, pomieszczeń gospodarczych, strychów*	powierzchnia użytkowa lokali o innym przeznaczeniu w tym lokale z pomieszczeniami gospodarczymi*	ilość lokali o innym przeznaczeniu w tym lokale z pomieszczeniami gospodarczymi*	powierzchnia użytkowa lokali użytkowych wraz z pomieszczeniami przynależnymi*	ilość lokali użytkowych w budynku*	powierzchnia użytkowa hal garażowych*	ilość miejsc w halach garażowych w budynku*	powierzchnia użytkowa boksów garażowych*	ilość boksów garażowych w budynku*	powierzchnia wspólna - korytarze, klatki schodowe i inne	powierzchnia klatek i sztybów windowych	powierzchnia balkonów, tarasów, tarasów na płycie garażowej, loggi, ogrodów zimowych	powierzchnia wspólna - pomniejszona o powierzchnię klatek i sztybów windowych do naliczania podatków i opłat
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]	[11]	[12]	[13]	[14]	[15]	[16]	[17]	[18]	[19]	[20]	[21]
Bronikowskiego 1	1999-04-01	28 228,00	16	20 868,24	13 002,04	203	481,27	100	162,70	4	703,55	7	6 518,68	216	0,00	0	7 359,76	1 296,64	720,70	5 342,42
Wańkowicza 2	2000-12-05	36 758,00	16	27 530,62	16 265,60	234	215,88	47	893,60	6	543,39	9	9 612,15	288	0,00	0	9 227,38	1 544,45	1 095,60	6 587,33
Wańkowicza 4	2001-04-30	19 713,00	7	15 003,27	8 918,55	131	20,49	9	15,20	1	171,03	2	5 878,00	171	0,00	0	4 709,73	730,37	613,40	3 365,96
Wańkowicza 4A	2006-02-08	8 083,00	5	5 379,99	3 981,73	44	157,69	50	0,00	0	0,00	0	1 240,57	41	0,00	0	2 703,01	516,55	522,00	1 664,46
Wańkowicza 6	2001-12-21	21 856,00	9	15 688,24	9 515,40	154	295,30	53	23,50	1	323,84	4	5 530,20	189	0,00	0	6 167,76	98,24	1 182,00	4 887,52
Wąwozowa 2	2006-09-01	15 985,70	4	11 350,61	6 905,66	117	142,49	39	0,00	0	682,56	15	3 619,90	126	0,00	0	4 635,09	824,45	569,70	3 240,94
Wąwozowa 4	2012-09-26	22 112,50	7	16 059,23	9 462,20	177	359,90	114	0,00	0	941,00	18	4 986,90	170	309,23	17	6 053,27	1 153,47	2 127,00	2 772,80
Wąwozowa 6	2004-09-10	31 464,00	13	23 407,53	13 400,07	243	312,44	84	469,22	12	1 101,21	16	8 124,59	278	0,00	0	8 056,47	1 575,78	1 645,40	4 835,29
Wąwozowa 8	2003-06-10	27 139,90	7	20 709,92	12 461,81	194	340,70	69	230,50	10	1 010,11	9	6 666,80	198	0,00	0	6 429,98	1 361,85	1 541,30	3 526,83
RAZEM		211 340,10	84	155 997,65	93 913,06	1 497	2 326,16	565	1 794,72	34	5 476,69	80	52 177,79	1 677	309,23	17	55 342,45	9 101,80	10 017,10	36 223,55

ZARZĄD SMB "OSIEDLE KABATY"

VICEPREZES ZARZĄDU
SMB „Osiedle Kabaty”
mgr inż. Norbert Wozniak

PREZES ZARZĄDU
SMB "Osiedle Kabaty"
mgr inż. Andrzej Kaniacki