

Warszawa, dn. 19.10.2017 r.

**Spółdzielnia Mieszkaniowo-Budowlana
„OSIEDLE KABATY”
ul. Bronikowskiego 9
02-796 Warszawa**

**MIESZKAŃCY NIERUCHOMOŚCI
Bronikowskiego 1, 2/2A
Dembego 17A, 18A, 19, 20/20A, 28
Rosoła 9, 11, 15/17
Wańkowicza 4, 4A, 6
Wąwózowa 2, 6, 8**

Szanowni Państwo,

Uprzejmie informujemy, że Walne Zgromadzenie SMB „Osiedle Kabaty”, w dn. 18.10.2017 r. podjęło uchwały zezwalające Zarządowi Spółdzielni na złożenie wniosków o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów zgodnie z Uchwałą nr L/1217/2017 Rady M. St. Warszawy, w tym dotyczące Państwa nieruchomości, tj.:

- **Uchwała nr 1** dot. nieruchomości przy **ul. Bronikowskiego 1**, stanowiącej działkę gruntu nr 48/2 obręb 1-11-11, wpisanej do KW WA5M/00451225/1;
- **Uchwała nr 2** dot. nieruchomości przy **ul. Bronikowskiego 2 i Bronikowskiego 2A**, stanowiącej działkę gruntu nr 48/23 obręb 1-11-11, wpisanej do KW WA5M/00442468/0;
- **Uchwała nr 5** dot. nieruchomości przy **ul. Dembego 17A**, stanowiącej działkę gruntu nr 48/29 obręb 1-11-11, wpisanej do KW WA5M/00442467/3;
- **Uchwała nr 6** dot. nieruchomości przy **ul. Dembego 18A**, stanowiącej działkę gruntu nr 48/33 obręb 1-11-11, wpisanej do KW WA5M/00446257/6;
- **Uchwała nr 7** nieruchomości przy **ul. Dembego 19**, stanowiącej działkę gruntu nr 48/24 obręb 1-11-11 wpisaną do KW WA5M/00442474/5;
- **Uchwała nr 8** dot. nieruchomości przy **ul. Dembego 20 i Dembego 20A**, stanowiącej działkę gruntu nr 48/30 obręb 1-11-11, wpisanej do KW WA5M/00442473/8;
- **Uchwała nr 16** dot. nieruchomości przy **ul. Dembego 28**, stanowiącej działkę gruntu nr 46/4 obręb 1-11-11, wpisanej do KW WA5M/00442471/4;
- **Uchwała nr 19** dot. nieruchomości przy **ul. Rosoła 9**, stanowiącej działkę gruntu nr 46/13 obręb 1-11-11, wpisanej do KW WA5M/00457817/0;
- **Uchwała nr 20** dot. nieruchomości przy **ul. Rosoła 11**, stanowiącej działkę gruntu nr 46/9 obręb 1-11-11, wpisanej do KW WA5M/00457819/4;
- **Uchwała nr 21** dot. nieruchomości przy **ul. Rosoła 15 i Rosoła 17**, stanowiącej działkę gruntu nr 46/3 obręb 1-11-11, wpisanej do KW WA5M/00457818/7;
- **Uchwała nr 23** dot. nieruchomości przy **ul. Wańkowicza 4**, stanowiącej działkę gruntu nr 44/2 obręb 1-11-11, wpisanej do KW WA5M/00440905/2;
- **Uchwała nr 24** dot. nieruchomości przy **ul. Wańkowicza 4A**, stanowiącej działki gruntu nr 44/3 i 44/31 obręb 1-11-11, wpisanej do KW WA5M/00444473/2;
- **Uchwała nr 25** dot. nieruchomości przy **ul. Wańkowicza 6**, stanowiącej działkę gruntu nr 44/1 obręb 1-11-11, wpisanej do KW WA5M/00444463/9;

- **Uchwała nr 26** dot. nieruchomości przy **ul. Wąwozowej 2**, stanowiącej działkę gruntu nr 48/31 obręb 1-11-11, wpisanej do KW WA5M/00444468/4;
- **Uchwała nr 28** dot. nieruchomości przy **ul. Wąwozowej 6**, stanowiącej działkę gruntu nr 48/5 obręb 1-11-11, wpisanej do KW WA5M/00444475/6;
- **Uchwała nr 29** dot. nieruchomości przy **ul. Wąwozowej 8**, stanowiącej działkę gruntu nr 48/4 obręb 1-11-11, wpisanej do KW WA5M/00440881/7;

W przedmiotowych nieruchomościach SMB „Osiedle Kabaty” posiada większościowe udziały w prawie wieczystego użytkowania gruntu, tak więc wnioski o przekształcenie zostaną złożone przez Spółdzielnię samodzielnie.

Nie będziemy w tym względzie oczekiwać od Państwa żadnych działań, nie ma bowiem potrzeby żebyście Państwo składali w Spółdzielni odrębne wnioski. Po złożeniu wniosku przez Spółdzielnię Urząd Dzielnicy Ursynów zawiadomi Państwa pisemnie o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie przekształcenia. O dalszym przebiegu postępowania w sprawie przekształcenia będziemy Państwa informować.

Z poważaniem,
Zarząd SMB „Osiedle Kabaty”

WICEPREZES ZARZĄDU
SMB „Osiedle Kabaty”
mgr inż. Norbert Woźniak

PREZES ZARZĄDU
SMB „Osiedle Kabaty”
mgr inż. Andrzej Kornacki