

Warszawa, dn. 2.04.2019 r.

**Spółdzielnia Mieszkaniowo-Budowlana
„OSIEDLE KABATY”
ul. Bronikowskiego 9
02-796 Warszawa
e-mail: info@osiedlekabaty.com.pl**

Nasz znak: PI 1097 /2019

**Pan Marek Piwowski
Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy
ul. Hoża 13a
00-528 Warszawa**

dot: zielenienia ul. Wąwozowej.

Szanowny Panie Dyrektorze,

Z uznaniem i pełną akceptacją obserwujemy realizację Państwa projektu „Zazielenimy ulice”, który zdecydowanie poprawia estetykę i walory zdrowotne miejskiego otoczenia. W szczególności obserwujemy przebieg przetargu publicznego na wykonanie „*Koncepcji aranżacji zieleni wzdłuż ulic wraz z projektem wykonawczym nasadzeń i towarzyszących im zmian w granicach pasów drogowych wybranych ulic w Warszawie*”, który w pkt.19. *Ulica Wąwozowa w dzielnicy Ursynów - Cały pas drogowy z przyległościami ul. Wąwozowej, od skrzyżowania z ul. Stryjeńskich do skrzyżowania z J. Rosoła* dotyczy w dużej części Spółdzielni Budowlano Mieszkaniowej „Osiedle Kabaty”..

Podkreślamy, że organy Spółdzielni tzn. Rada Nadzorcza i Zarząd, a także nasi mieszkańcy zainteresowani są uczestnictwem w mających mieć miejsce konsultacjach społecznych dotyczących realizacji tego projektu. Jeżeli zamierzają Państwo utworzyć grupę organizacji, które powiadamiane będą o możliwości wzięcia udziału w konsultacjach, jak stosunkowo często ma to miejsce przy prowadzeniu tego rodzaju projektów prosimy o wpisanie do niej Spółdzielni Mieszkaniowo-Budowlanej „Osiedle Kabaty” (adres i e-mail w nagłówku pisma).

Zasoby mieszkaniowe Spółdzielni znajdują się w południowo-wschodniej części Dzielnicy Ursynów, a teren osiedla wyznaczony jest ulicami Rosoła, Wąwozowa, Bronikowskiego i Jeżewskiego. Należy zaznaczyć, że istotnym zmianom ulega obecnie układ komunikacyjny w najbliższej okolicy w związku z rozbudową ul. Rosoła i Relaksowej oraz powstaniem ul. Rosnowskiego, łączącej Wilanów i Ursynów, a także uruchamianiem nowych linii autobusowych. Wskutek tych zmian intensywnie wzrasta natężenie ruchu samochodowego, co jest źródłem znaczących uciążliwości dla mieszkańców Osiedla Kabaty. Wzrost natężenia hałasu, emisji spalin i zapylenia, w tym niezwykle szkodliwych pyłów ze ścierania się opon oraz tarcz i klocków hamulcowych dotyka naszych mieszkańców w bardzo dużym stopniu.

Rada Nadzorcza i Zarząd Spółdzielni, działając z upoważnienia i w imieniu blisko 6 tys. naszych mieszkańców poszukuje wszelkich możliwości przeciwdziałania tym zjawiskom, zagrażającym poważnie ich zdrowiu i wpływających negatywnie na warunki zamieszkiwania i wypoczynku.

Jedną z możliwości złagodzenia skutków oddziaływania tych szkodliwych czynników są ochronne pasy zieleni, pełniące rolę barier odgradzających źródła emisji i wychwytyjących zanieczyszczenia.

W naszej opinii zieleń północnej strony ul. Wąwozowej powinna tworzyć szpaler drzew i krzewów o 2 piętrowej wysokości wzdłuż całej ul. Wąwozowej a 3 piętrowej wysokości przy skrzyżowaniu z Rosoła. Szpaler ten powinny tworzyć rośliny gęsto liściaste jak np. graby oraz o zdolnościach absorpcji zanieczyszczeń, a co za tym idzie powinny to być drzewa już paroletnie o odpowiedniej wysokości.

W opinii organów Spółdzielni, jak i mieszkańców Osiedla Kabaty stworzenie izolacyjnej bariery zieleni, właściwie zaprojektowanej i wykonanej, poprawi w istotnym stopniu warunki zamieszkiwania w budynkach Spółdzielni.

Z poważaniem

SEKRETARZ
RADY NADZORCZEJ
SMB „Osiedle Kabaty”

Krzysztof Cielenkiewicz

PRZEWODNICZĄCY
RADY NADZORCZEJ
SMB „Osiedle Kabaty”

Jan Przetakiewicz

WICEPREZES ZARZĄDU
SMB „Osiedle Kabaty”

mgr inż. Robert Woźniak

PREZES ZARZĄDU
SMB „Osiedle Kabaty”

mgr inż. Andrzej Kornacki

Rada Nadzorcza SMB „Osiedle Kabaty

Zarząd SMB „Osiedle Kabaty

Do wiadomości:

- Mieszkańcy SMB „Osiedle Kabaty”
- Rada Nadzorcza SMB „Osiedle Kabaty”