

OFERTA

na wykonanie remontu fragmentów sufitu podwieszanego w garażu, klatek schodowych nr 1, 2, 3, 4 od parteru w górę, wraz z ułożeniem gresu na ścianach od parteru do półpiętra i obłożeniem drzwi wejściowych do lokali oraz drzwi do korytarzy opaską szerokości 30 cm, remont murka na patio otaczającego teren zielony w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy Bronikowskiego 1 w Warszawie

Po zapoznaniu się z materiałami przetargowymi oraz wizją lokalną deklaruję wykonanie ww. remontu elementów budynku przy ulicy Bronikowskiego 1 w Warszawie za cenę całkowitą netto złotych (słownie:.....), bruttozłotych (słownie:.....).

Jednocześnie informuję że w zaproponowanej cenie mieszczą się wszystkie niezbędne koszty do wykonania przedmiotu umowy oraz jego bezpiecznej eksploatacji, a w szczególności koszty wszystkich robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania i zabezpieczenia terenu prac, a także wywozu gruzu i nieczystości zgodnie z obowiązującymi przepisami.

I. Zakres prac do wykonania będzie obejmował: etap 1.

- przetarcie lub naciągnięcie gipsu na tynki sufitów – 100%,
- przetarcie lub naciągnięcie gipsu na tynki ścian malowane farbą emulsyjną – 100%,
- malowanie ścian i sufitów klatek schodowych, ciągów komunikacyjnych farbą emulsyjną w kolorach jasnych – wybór koloru nastąpi w trakcie prac po wykonaniu próbnego malowania powierzchni,
- szpachlowanie ścian (100%) i malowanie farbami zmywalnymi na biegach i spocznikach klatek schodowych wraz z wyjściami awaryjnymi,
- malowanie farbami zmywalnymi drzwi wejściowych do pomieszczeń administracyjnych, technicznych, drzwi metalowych, balustrad schodowych, drobnych elementów metalowych oraz futryn metalowych do lokali w kolorach jasnych o tonacji ciemniejszej niż ściana malowana farbą emulsyjną,
- ułożenie gresu na ścianach parteru do półpiętra wraz z ułożeniem opaski szerokości 30 cm wokół drzwi wejściowych do lokali i drzwi do korytarzy,
- oznakowanie poszczególnych klatek, pięter i lokali po malowaniu,
- wymiana opraw led na klatce schodowej – oprawy LED:
 - w klatkach od 1 do 3:
 - w wejściu oraz wiatrołapie oprawy Carina 15W, 3200K, IP65 z czujką ruchu,
 - nad drzwiami do wiatrołapu od strony klatki schodowej zamontować oprawę ewakuacyjną sieciowo - awaryjna, ORION LED 150 SA 3h MT 7W Intelight, naścienną z piktogramem i zasilić ją od oprawy w wiatrołapie, prowadząc podtynkowo przewód YDY 3x1,5mm² /750V,
 - w klatkach od parteru na piętrach oprawy COSMIC 9W, 3200K, załączane łącznikiem ściennym,
 - w klatce 4 :
 - w wejściu oraz wiatrołapie oprawy Carina 15W, 3200K, IP65 z czujką ruchu,
 - nad drzwiami do wiatrołapu od strony klatki schodowej zamontować oprawę ewakuacyjną sieciowo - awaryjna, ORION LED 150 SA 3h MT 7W

Intelight, naścienną z piktogramem i zasilić ją od oprawy w wiatrołapie, prowadząc podtynkowo przewód YDY 3x1,5mm² /750V

- przed wejściem do wind Carina 15W, 3200K, IP65, z czujką ruchu, a obok niej w okolicy schodów zamontować oprawę ewakuacyjną sieciowo - awaryjna, ORION LED 150 SA 3h MT 7W Intelight, sufitową, dwustronną z piktogramem i zasilić ją od tej oprawy, prowadząc podtynkowo przewód YDY 3x1,5mm² /750V,

- w klatkach od parteru na piętrach oprawy COSMIC 9W, 3200K, załączane łącznikiem ściennym,

- wymiana przycisków jednobiegunowych podtynkowych – przyciski dzwonekowe podświetlane w puszcze instalacyjnej,
- wymiana przycisków jednobiegunowych podtynkowych – przyciski oświetleniowe podświetlane w puszcze instalacyjnej,
- prace porządkowe po wykonanych robotach.
- Oferuję wykonać za cenę netto....., brutto

etap 2.

- oczyszczenie murka z zabrudzeń i porostów,
- uzupełnienie ubytków wraz z gruntowaniem,
- wykonanie tynku mineralnego na siatce zatopionej w kleju wraz malowaniem murka farbą elewacyjną lub zeszlifowanie wszystkich warstw na murku do betonu i pomalowanie całego murka farbą do betonu,
- prace porządkowe po wykonanych robotach.

- Oferuję wykonać za cenę netto....., brutto

Kl. nr I za cenę netto, brutto

Kl. nr II za cenę netto, brutto

Kl. nr III za cenę netto, brutto

Kl. nr IV za cenę netto, brutto

Etap 3.

- Zabezpieczenie stanowiska robót,
- Demontaż uszkodzonej podsufitki z G-K,
- Demontaż docieplenia z wełny mineralnej wraz z konstrukcją nośną,
- Wywiezienie oraz utylizacja gabarytów,
- Wykonanie izolacji termicznej z wełny mineralnej z wyprawą zewnętrzną na stropie żelbetowym,
- Demontaż i powtórny montaż infrastruktury istniejącej na suficie (lampy, czujniki, korytka itp.),
- Roboty malarskie oraz porządkowe.

Roboty będą wykonywane przy stanowiskach garażowych nr 42-45, 35-37A, 29-30, 38-41.

- Oferuję wykonać za cenę netto....., brutto

Na wykonane roboty deklaruję udzielenie gwarancji na miesiący licząc od daty ostatecznego odbioru robót.

Deklaruję wykonanie całości robót w ciągu tygodni.