

OPIS I ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

na przebudowę poziomów instalacji wody zimnej i przeciwpożarowej w budynku mieszkalnym przy ul. Wąwozowej 6 w Warszawie

1. Informacje ogólne

Przedmiotem zamówienia jest wymiana modernizacja poziomów instalacji zimnej wody bytowej i przeciwpożarowej z pominięciem pionów i lokali użytkowych. Przebudowa instalacji polegać będzie na rozdzieleniu instalacji zimnej wody bytowej i przeciwpożarowej. Szczegóły prac przedstawione są w projekcie budowlano wykonawczym załączonym do konkursu. Zakres robót obejmuje wykonanie całej trasy instalacji wodnej zaprojektowanej w dokumentacji. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek wyceny wszystkich niezbędnych do realizacji tego zadania prac.

Wykaz materiałów potrzebnych do realizacji prac:

1. Wymiana instalacji zimnej wody użytkowej kl. 1-7

I.p.	Materiał	ilość	jednostka
1	cegła budowlana pełna -	90.00	szt
2	uchwyty metalowe typ 822 do śr. 16	216.00	szt
3	filtr FS 1 o śr. nominalnej 65 mm	1.00	szt
4	H-GZ 20 x 1/2	10.00	szt
5	H-GZ 25 x 3/4'	4.00	szt
6	H-GZ 32 x 1"	1.00	szt
7	H-GZ 40 x 1 1/4"	10.00	szt
8	H-GZ 50 x 1 1/2	16.00	szt
9	H-GZ 63 x 2	3.00	szt
10	H-GZ 90 x 3"	5.00	szt
11	H-kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 25 mm	16.00	szt
12	H-kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 32 mm	6	szt
13	H-kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 40 mm	53	szt
14	H-kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 50 mm	124	szt
15	H-kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 63 mm	59	szt
16	H-kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 75 mm	52	szt
17	H-kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 90 mm	81.00	szt
18	H-rury z polipropylenu o śr. zewnętrznej 32 mm KAN-therm PN 20	3	m
19	H-rury z polipropylenu o śr. zewnętrznej 40 mm KAN-therm PN 20	20	m

20	H-rury z polipropylenu o śr. zewnętrznej 50 mm KAN-therm PN 20	86	m
21	H-rury z polipropylenu o śr. zewnętrznej 63 mm KAN-therm PN 20	56.16	m
22	H-rury z polipropylenu o śr. zewnętrznej 75 mm KAN-therm PN 20	75.26	m
23	H-rury z polipropylenu o śr. zewnętrznej 90 mm KAN-therm PN 20	121.90	m
24	H-złączki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 63 mm	4.00	szt
25	H-złączki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 75 mm	6.00	szt
26	I-otuliny Thermawool gr. 30 mm DN 32	2.20	m
27	I-otuliny Thermawool gr. 30 mm DN 40	19.80	m
28	I-otuliny Thermawool gr. 30 mm DN 50	89.70	m
29	I-otuliny Thermawool gr. 30 mm DN 63	59.80	m
30	I-otuliny Thermawool gr. 30 mm DN 75	81.65	m
31	I-otuliny Thermawool gr. 30 mm DN 90	132.25	m
32	I-taśma aluminiowa zbrojona FR szer 50 mm	504.00	m
33	kołki kotwiące	4.00	szt
34	kołki rozporowe metalowe fi 6 MD/6	216.00	szt
35	kołnierze stalowe DN 50	4.00	szt
36	kołnierze stalowe DN 65	12.00	szt
37	kołnierze stalowe DN 80	4.00	szt
38	konsolki do mocowania	2.00	szt.
39	konstrukcje wsporcze poziome	4.00	szt.
40	kształtki mosiężne o śr. nominalnej 15 mm	8.00	szt.
41	OC-łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane o śr. nominalnej 80 mm	4.00	szt
42	podpory ze stali kształtowej do rur polipropylenowych	188.00	szt
43	przewody kabelkowe NHXH FE180/E90 3x2,5	83.20	m
44	przycisk w obudowie - wyłącznik zaworów	1.00	szt
45	puszki p.poż. WKE2	4.08	szt
46	śrubunki o śr. nominalnej 20 mm	4.00	szt
47	śrubunki o śr. nominalnej 25 mm	1.00	szt
48	śrubunki o śr. nominalnej 32 mm	10.00	szt
49	śrubunki o śr. nominalnej 40 mm	16.00	szt.
50	śrubunki o śr. nominalnej 50 mm	3.00	szt.
51	śrubunki wodomierzowe o śr. nominalnej 15 mm	8.00	szt.
52	śruby montażowe	16.00	szt
53	tabliczka opisowa	30.00	szt

54	Tuleja - średnio	30.00	szt
55	uchwyty do rur o śr. nominalnej 80 mm	1.00	szt
56	uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 32 mm	2.22	szt
57	uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 40 mm	18.00	szt
58	uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 50 mm	71.10	szt
59	uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 63 mm	43.60	szt
60	uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 75 mm	52.70	szt
61	uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 90 mm	75.00	szt
62	UniColar klamry	70.00	szt
63	UniColar rura 63	200.00	seg.
64	UniColar rura 75	220.00	seg.
65	UniColar rura 90	250.00	seg.
66	uszczelki płaskie azbestowo-kauczukowe DN 50	4.00	szt
67	uszczelki płaskie azbestowo-kauczukowe DN 65	24.00	szt
68	uszczelki płaskie azbestowo-kauczukowe DN 80	8.00	szt
69	wodomierze skrzydełkowe o śr. nominalnej DN 50 MWN	1.00	szt.
70	Zawory bezpieczeństwa SYR typ 2115 DN 32	1.00	szt
71	zawory kulowe o śr. nominalnej 15 mm	5.00	szt
72	Zawór antyskażeniowy EA-RV 283P DN 65 firmy Honeywell	1.00	szt
73	zawór klapowy DN 80	2.00	szt
74	zawór klapowy DN 65	4.00	szt
75	zawór klapowy V5421B DN 80 + VMM 40 firmy Honeywell	1.00	szt.
76	żwir do betonów zwykłych wielofrakcyjny	0.03	m3
77	zaworek zwrotny do śrubunku o śr. nominalnej 15 mm	4.00	szt.

2. Wymiana instalacji ppoż. klatka 1-7

l.p.	Materiał	ilość	jednostka
1	cegła budowlana pełna	954.00	szt
2	cement portlandzki	0.39	t
3	cement portlandzki'	277.92	kg
4	G- siodło GW o śr. nominalnej 80 mm	2.00	szt.
5	G-kolana z żeliwa o śr. nominalnej 80 mm	20.00	szt.
6	HP 33 wąż 30 mb	9.00	szt.
7	I- klipsy montażowe Thermaclips'	1330.00	szt

8	I- taśma Thermatape FR 3x50 mm'	55.59	m
9	I-otuliny TS PRO gr. 30 mm DN 50 stal	52.90	m
10	I-otuliny TS PRO gr. 30 mm DN 65 stal	9.20	m
11	I-otuliny TS PRO gr. 30 mm DN 80 stal	243.80	m
12	kołki kotwiące'	212.00	szt
13	kołnierze stalowe ocynkowane z szyjką DN 80	12.00	szt
14	konstrukcje wsporcze poziome	106.00	szt.
15	łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane o śr. nominalnej 50 mm	68.66	szt
16	łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane o śr. nominalnej 65 mm	5.76	szt
17	łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane o śr. nominalnej 80 mm	153.32	szt.
18	łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane śr.15 mm	1.20	szt
19	presostat na rurze DN 100	1.00	szt.
20	Promastop COATING - pojemnik 12,5 kg	12,5	kg
21	rury stalowe TWT-2 gwintowane ocynkowane o śr. nominalnej 50 mm	46.92	m
22	rury stalowe TWT-2 gwintowane ocynkowane o śr. nominalnej 65 mm	8.16	m
23	rury stalowe TWT-2 gwintowane ocynkowane o śr. nominalnej 80 mm	216.24	m
24	rury stalowe TWT-2 gwintowane ocynkowane śr.15 mm	4.00	m
25	śruby montażowe	48.00	szt
26	Tuleja stalowa DN 80	37.00	szt
27	uchwyty do rur o śr. nominalnej 50 mm	28.32	szt
28	uchwyty do rur o śr. nominalnej 65 mm	2.80	szt
29	uchwyty do rur o śr. nominalnej 80 mm	84.70	szt
30	uszczelki płaskie azbestowo-kauczukowe DN 80	24.00	szt
31	Uszczelnienie rurowe ściennie URS DN 80	2.00	szt
32	zawory kulowe o śr. nominalnej 15 mm	0.40	szt
33	zawory kulowe o śr. nominalnej 32 mm	2.00	szt
34	zawory kulowe ze złączką do węża o śr. nominalnej 25 mm	2.00	szt
35	zawory zwrotne przelotowe mosiężne śr.15 mm	1	szt
36	Zawór antyskażeniowy EA-RV 283P DN 80	1.00	szt
37	zawór klapowy DN 80	3.00	szt
38	Zawór zwrotny DN 80	2.00	szt

3. Wymiana instalacji zimnej wody użytkowej kl. 8-13

I.p.	Materiał	ilość	jednostka
1	cegła budowlana pełna'	90.00	szt
2	e-uchwyty metalowe typ 822 do śr. 16	216.00	szt
3	filtr FS 1 o śr. nominalnej 65 mm	1.00	szt
4	H-GZ 20 x 1/2	10.00	szt
5	H-GZ 25 x 3/4'	5.00	szt
6	H-GZ 32 x 1"	1.00	szt
7	H-GZ 40 x 1 1/4"	7.00	szt
8	H-GZ 50 x 1 1/2	28.00	szt
9	H-GZ 90 x 3"	5.00	szt
10	H-kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 25 mm	20.00	szt
11	H-kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 32 mm	5.66	szt
12	H-kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 40 mm	38.08	szt
13	H-kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 50 mm	193.10	szt
14	H-kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 63 mm	28.70	szt
15	H-kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 75 mm	73.90	szt
16	H-kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 90 mm	59.20	szt
17	H-rury z polipropylenu o śr. zewnętrznej 32 mm KAN-therm PN 20	20	m
18	H-rury z polipropylenu o śr. zewnętrznej 40 mm KAN-therm PN 20	15.12	m
19	H-rury z polipropylenu o śr. zewnętrznej 50 mm KAN-therm PN 20	118.80	m
20	H-rury z polipropylenu o śr. zewnętrznej 63 mm KAN-therm PN 20	44.28	m
21	H-rury z polipropylenu o śr. zewnętrznej 75 mm KAN-therm PN 20	112.36	m
22	H-rury z polipropylenu o śr. zewnętrznej 90 mm KAN-therm PN 20	97.52	m
23	H-złączki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 50 mm	2.00	szt
24	H-złączki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 63 mm	6.00	szt
25	H-złączki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 75 mm	10.00	szt
26	I-otuliny Thermawool gr. 30 mm DN 32	2.20	m
27	I-otuliny Thermawool gr. 30 mm DN 40	15.40	m
28	I-otuliny Thermawool gr. 30 mm DN 50	126.50	m
29	I-otuliny Thermawool gr. 30 mm DN 63	47.15	m
30	I-otuliny Thermawool gr. 30 mm DN 75	121.90	m
31	I-otuliny Thermawool gr. 30 mm DN 90	105.80	m
32	I-taśma aluminiowa zbrojona FR szer 50 mm	547.50	m
33	kołki kotwiące	4.00	szt
34	kołki rozporowe metalowe fi 6 MD/6	216.00	szt
35	kołnierze stalowe DN 50	4.00	szt
36	kołnierze stalowe DN 65	14.00	szt
37	kołnierze stalowe DN 80	2.00	szt
38	konsolki do mocowania	2.00	szt.
39	konstrukcje wsporcze poziome	4.00	szt.
40	kształtki mosiężne o śr. nominalnej 15 mm	8.00	szt.
41	OC-łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane o śr. nominalnej 80 mm	4.00	szt
42	podpory ze stali kształtowej do rur polipropylenowych	188.00	szt
43	przewody kabelkowe NHXH FE180/E90 3x2,5	83.20	m

44	przycisk w obudowie - wyłącznik zaworów	1.00	szt
45	puszki p.poż. WKE2	4.08	szt
46	śrubunki o śr. nominalnej 20 mm	5.00	szt
47	śrubunki o śr. nominalnej 25 mm	1.00	szt
48	śrubunki o śr. nominalnej 32 mm	7.00	szt
49	śrubunki o śr. nominalnej 40 mm	28.00	szt.
50	śrubunki wodomierzowe o śr. nominalnej 15 mm	8.00	szt.
51	śruby montażowe	8.00	szt
52	tabliczka opisowa	30.00	szt
53	Tuleja - średnio	30.00	szt
54	uchwyty do rur o śr. nominalnej 80 mm	1.00	szt
55	uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 32 mm	2.22	szt
56	uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 40 mm	14.00	szt
57	uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 50 mm	100.00	szt
58	uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 63 mm	35.80	szt
59	uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 75 mm	79.20	szt
60	uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 90 mm	57.20	szt
61	UniColar klamry	70.00	szt
62	UniColar rura 63	200.00	seg.
63	UniColar rura 75	220.00	seg.
64	UniColar rura 90	250.00	seg.
65	uszczelki płaskie azbestowo-kauczukowe DN 50	4.00	szt
66	uszczelki płaskie azbestowo-kauczukowe DN 65	28.00	szt
67	uszczelki płaskie azbestowo-kauczukowe DN 80	4.00	szt
68	wapno suchogaszone	0.04	t
69	wapno suchogaszone	20.10	kg
70	woda z rurociągu	0.09	m3
71	wodomierze skrzydełkowe o śr. nominalnej DN 50 MWN	1.00	szt.
72	zaworek zwrotny do śrubunku o śr. nominalnej 15 mm	4.00	szt.
73	Zawory bezpieczeństwa SYR typ 2115 DN 32	1.00	szt
74	zawory kulowe o śr. nominalnej 15 mm	5.00	szt
75	Zawór antyskażeniowy EA-RV 283P DN 65 firmy Honeywell	1.00	szt
76	zawór klapowy DN 80	1.00	szt
77	zawór klapowy DN 65	5.00	szt
78	zawór klapowy V5421B DN 80 + VMM 40 firmy Honeywell	1.00	szt.

4 Wymiana instalacji ppoż. klatka 8-13

I.p.	Materiał	ilość	jednostka
1	cegła budowlana pełna	1050.00	szt
2	G- siodło GW o śr. nominalnej 80 mm	2.00	szt.
3	G-kolana z żeliwa o śr. nominalnej 80 mm	20.00	szt.
4	HP 33 wąż 30 mb	10.00	szt.
5	I- klej 474"	8.73	dm3
6	I- klipsy montażowe Thermoalips'	1495.00	szt
7	I- taśma Thermoalips FR 3x50 mm'	62.49	m

8	I-otuliny TS PRO gr. 30 mm DN 50 stal	101.20	m
9	I-otuliny TS PRO gr. 30 mm DN 65 stal	10.35	m
10	I-otuliny TS PRO gr. 30 mm DN 80 stal	232.30	m
11	kołki kotwiące'	300.00	szt
12	kołnierze stalowe ocynkowane z szyjką DN 80	12.00	szt
13	konstrukcje wsporcze poziome	150.00	szt.
14	łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane o śr. nominalnej 50 mm	102.48	szt
15	łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane o śr. nominalnej 65 mm	6.48	szt
16	łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane o śr. nominalnej 80 mm	147.22	szt.
17	łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane śr.15 mm	1.20	szt
18	presostat na rurze DN 100	1.00	szt.
19	Promastop COATING - pojemnik 12,5 kg	1.05	kg
20	rury stalowe TWT-2 gwintowane ocynkowane o śr. nominalnej 50 mm	89.76	m
21	rury stalowe TWT-2 gwintowane ocynkowane o śr. nominalnej 65 mm	9.18	m
22	rury stalowe TWT-2 gwintowane ocynkowane o śr. nominalnej 80 mm	206.04	m
23	rury stalowe TWT-2 gwintowane ocynkowane śr.15 mm	4.00	m
24	śruby montażowe	48.00	szt
25	Tuleja stalowa DN 80	35.00	szt
26	uchwyty do rur o śr. nominalnej 50 mm	46.96	szt
27	uchwyty do rur o śr. nominalnej 65 mm	3.15	szt
28	uchwyty do rur o śr. nominalnej 80 mm	81.20	szt
29	uszczelki płaskie azbestowo-kauczukowe DN 80	24.00	szt
30	zawory kulowe o śr. nominalnej 15 mm	0.40	szt
31	zawory kulowe o śr. nominalnej 32 mm	2.00	szt
32	zawory kulowe ze złączką do węża o śr. nominalnej 25 mm	2.00	szt
33	zawory zwrotne przelotowe mosiężne śr.15 mm	0.40	szt
34	Zawór antyskażeniowy EA-RV 283P DN 80	1.00	szt
35	zawór klapowy DN 80	3.00	szt
36	Zawór zwrotny DN 80	2.00	szt

2. Podstawowe informacje o budynku

Istniejąca instalacja łączy funkcjonalności dostawy wody zimnej do celów bytowych i wody dla celów ppoż. Wykonana została jako jeden rurociąg z rur stalowych ocynkowanych, z którego odchodzą piony wody zimnej dla celów bytowych, w razie potrzeby służący również poborowi wody dla celów ppoż. Zamiarem Zamawiającego jest rozdzielenie tych funkcji poprzez budowę rurociągu wody ppoż. w wykonaniu ze stali ocynkowanej i oddzielnego rurociągu z tworzyw sztucznych dla dostawy wody zimnej dla celów bytowych do poszczególnych pionów budynkowych.

Budynek, w którym zlokalizowane są instalacje objęte zakresem opracowania został oddany do użytkowania w 2004 roku i był wykonany według obowiązujących wówczas norm oraz warunków budowlanych. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 32 000 m², znajduje się w nim 13 klatek schodowych oraz 244 lokali mieszkalnych i 18 lokali użytkowych.

Przybliżona długość istniejącego rurociągu stalowego, ocynkowanego wynosi około 320 m. W skład instalacji zimnej wody dla celów bytowych wchodzi 74 piony. Projekt instalacji wodnej stanowi załącznik do niniejszych materiałów.

Na czas robót Zamawiający może udostępnić odpłatnie pomieszczenie gospodarcze, na cele przechowywania materiałów, narzędzi i cele socjalne. Dojazd do budynków może odbywać się pojazdami o wymiarach i nacisku na oś dostosowanych do dróg wewnętrznych. Parkowanie pojazdów może się odbywać w miejscach do tego przeznaczonych, niebędących jednocześnie miejscami do wyłącznego użytkowania przez właścicieli lokali.

Roboty można prowadzić w godz. od 8:00 do 19:00 – roboty nieuciążliwe niezwiązane z wytwarzaniem nadmiernego natężenia hałasu i zapylenia oraz od 8:00 do 18:00 – roboty uciążliwe. Wszelkie roboty można prowadzić z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy – zgodnie z § 10 ust. 8 Regulaminu użytkowania lokali i zasad porządku domowego Spółdzielni Mieszkaniowo – Budowlanej „Osiedle Kabaty”.

3. Podczas realizacji robót budowlanych wykonawca jest zobowiązany:

- 3.1** Przestrzegać przepisów BHP, p.poż. i ochrony środowiska podczas wykonywania robót oraz postanowień Regulaminu użytkowania lokali i zasad porządku domowego Spółdzielni Mieszkaniowo – Budowlanej „Osiedle Kabaty”
- 3.2** Utrzymywać porządek na terenie budowy i terenach przyległych, drogach dojazdowych i chodnikach,
- 3.3** Zabezpieczyć materiały i narzędzia przed dostępem osób niepowołanych,
- 3.4** Zabezpieczyć materiały budowlane przed utratą swoich parametrów technicznych,
- 3.5** Roboty prowadzić zapewniając komunikację na korytarzach i klatkach schodowych

4. Wymogi dla materiałów budowlanych użytych podczas robót

Wszelkie materiały użyte podczas wymiany lub wynoszenia zaworów podpionowych powinny odpowiadać wymaganiom norm państwowych lub aprobat technicznych lub świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Materiały użyte do w/w zlecenia dobierane są przez Wykonawcę, po zatwierdzeniu przez Inwestora. Inwestor weryfikuje materiał na podstawie aprobat i certyfikatów technicznych dostarczonych wraz z wyceną zadania. Spółdzielnia wymaga zamontowania zaworów podpionowych na instalacji wody cyrkulacyjnej firmy Danfoss MTCV 1/2".

5. Warunki wykonania i odbioru robót

Roboty budowlane powinny zostać wykonane zgodnie z dokumentami odniesienia przywołanymi w niniejszym opisie, zamieszczonym kosztorysie oraz zgodnie z opisem podanym na opakowaniach materiałów.

Materiał potrzebny do zrealizowania zamówienia jest zamieszczony jedynie w celach pomocniczych. Inwestor przekazując wymaganą dokumentację wskazuje na potrzebę wykonania przeglądu instalacji, na podstawie którego powinna być utworzona wycena zlecenia.

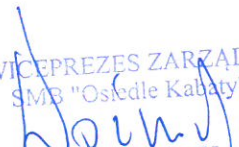
Przed przystąpieniem do realizacji zadania przedstawiciel firmy złoży Zamawiającemu harmonogram prac, który podlega zatwierdzeniu. Firma wykonawcza zawiadomi Inwestora z 10-dniowym wyprzedzeniem o gotowości przystąpienia do zlecenia dając Zamawiającemu możliwość zawiadomienia mieszkańców o terminie rozpoczęcia planowanych robót poprzez

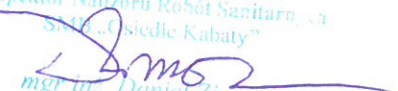
rozwieszenie przygotowanych przez Wykonawcę ogłoszeń z podanym terminem realizacji prac stosownie do budynku.

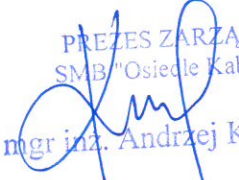
Woda użytkowa z instalacji opuszczona będzie przez firmę realizującą prace. Po zakończonym etapie prac, Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Inwestora w celu napełnienia instalacji wodą. Po wykonaniu wymiany i wyniesienia zaworów Wykonawca zobowiązany jest sprawdzić szczelność wykonanych połączeń. Uznaje się za obowiązkowe, takie realizowanie prac aby mieszkańcy mieli dostarczoną wodę, każdego dnia po zakończeniu prac. Cały proces podlega obowiązkowemu nadzorowi oraz zatwierdzeniu przez Inspektora ds. Sanitarnych. Po weryfikacji szczelności instalacji i tygodniowym, bezawaryjnym jej działaniu potwierdzonej protokołem Wykonawca wraz z Inwestorem przystąpią do odbioru końcowego potwierdzając zakończenie robót protokołem końcowym. Inspektor ds. sanitarnych, może powziąć decyzję, żeby po tym okresie wykonać oględziny szczelności połączeń na instalacji w kilku losowo wybranych punktach.

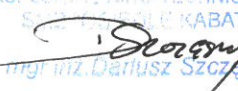
6. Ogólne warunki realizacji zamówienia

- 6.1** Zakresem zamówienia są roboty opisane w punktach 1-5 oraz wszelkie niezbędne konieczne roboty związane i towarzyszące, których wykonanie warunkuje prawidłową realizację przedmiotu zamówienia i mimo braku ich wyszczególnienia powyżej Wykonawca powinien je uwzględnić zawierając umowę (w cenie oferty). Za realizację tych robót Wykonawca nie będzie miał prawa do wynagrodzenia dodatkowego.
- 6.2** Wszelkie odstępstwa powinny zostać zaakceptowane przez Zamawiającego przed ich realizacją. W przeciwnym przypadku Zamawiający zastrzega sobie prawo przywrócenia nieuzgodnionego zakresu robót do stanu jaki byłby wymagany zgodnie z pkt. 1-5, a gdyby to nie było możliwe to do stanu pierwotnego.
- 6.3** Zmiana rodzaju materiału może nastąpić na wniosek Wykonawcy robót i musi być zaakceptowana przez Zamawiającego przed jej wdrożeniem. Zmiana taka nie może powodować pogorszenia istotnych z punktu widzenia Zamawiającego parametrów technicznych materiału, a wykonawcy robót nie przysługuje z tego tytułu prawo do wynagrodzenia dodatkowego.
- 6.4** Wszelkie roboty ulegające zakryciu powinny zostać zgłoszone do odbioru przed zakryciem pod rygorem nakazania ich odkrycia bez prawa Wykonawcy do wynagrodzenia dodatkowego za zniszczone materiały i dodatkową robocizną, nawet gdyby okazało się, że zostały wykonane prawidłowo.

WICEPREZES ZARZĄDU
SMB "Osiedle Kabaty"

mgr inż. Norbert Woźniak

Inspektor Nadzoru Robót Sanitarnych
SMB "Osiedle Kabaty"

mgr inż. Daniel Zimroz
nr upr. LUB/0096/WBS/18

PREZES ZARZĄDU
SMB "Osiedle Kabaty"

mgr inż. Andrzej Kornacki

KIEROWNIK DZIAŁU
EKSPLOATACJI I INŻYNIERII TECHNICZNEJ
SMB "Osiedle Kabaty"

mgr inż. Dariusz Szczepny

