

Warszawa, dnia 12.07.2021 roku.

**Spółdzielnia Mieszkaniowo-Budowlana
„OSIEDLE KABATY”
ul. Bronikowskiego 9
02-796 Warszawa**

Egz. Nr¹

Nasz znak: T - /2391/2021

**Zarząd Dróg Miejskich
ul. Chmielna 120
00-801 Warszawa**

dot. oznakowania parkingu przy ul. Rosoła na odcinku Wąwozowa - Jeżewskiego,

Szanowni Państwo,

Zarząd SMB „Osiedle Kabaty” zwraca się z prośbą o uzupełnienie oznakowania pionowego i poziomego na parkingu należącym do ZDM przy ulicy Rosoła na odcinku od ulicy Wąwozowej do ulicy Jeżewskiego. Prośbę argumentujemy potrzebą oznaczenia miejsc postojowych w zatokach oraz wyróżnieniu ich względem wjazdów na teren Spółdzielni przy budynkach:

- **Wąwozowa 2,**
- **Rosoła 7/Dembego 22A,**
- **Dembego 22A / Rosoła 9,**
- **Rosoła 9 / Rosoła 11,**
- **Rosoła 11 / Rosoła 13.**

Stan istniejący:

Jednym oznaczeniem wjazdu na przedmiotowy parking ZDM jest przedstawiony na poniższym zdjęciu znak „P”.



Uzasadnienie:

Brak oznaczenia zatok parkingowych oraz wjazdów (zjazdów) na osiedle sprawia, że kierujący pojazdami pozostawiają je w świetle wjazdów, co utrudnia lub uniemożliwia obsługę posesji pojazdami o dużych gabarytach (ciężarówkami) tj.: dostawy kurierskie, odbiór odpadów, dostawy mebli i inne realizowane z wykorzystaniem pojazdów ciężarowych. Stosunkowo często niemożliwy jest dojazd na teren osiedla pojazdów uprzywilejowanych, takich jak karetki pogotowia ratunkowego czy wozy bojowe straży pożarnej. Przestrzeń pozostawiona między zaparkowanym samochodami daje szansę na przejazd samochodami osobowymi, ale wjazd na teren osiedla pojazdami ciężarowymi jest w takiej sytuacji niewykonalny z racji niedostatecznej przestrzeni manewrowej.



Zaparkowane w ten sposób samochody zastawiają wjazd, co zostało ukazane na poniższym zdjęciu. Brak jest krawężników lub linii wyznaczających wjazd (zjazd) z osiedla.



Próby zgłaszania problemu do straży miejskiej spotykają się z odmową podjęcia interwencji z racji niewłaściwego oznaczenia parkingu, które nie daje podstaw formalno-prawnych do ukarania kierowców i wyegzekwowania zmiany zachowań.

Rozwiązanie:

Rozwiązaniem wskazanym przez strażników miejskich jest uzupełnienie oznaczenia parkingu o właściwe:

- a) oznaczenie zatok parkingowych (poprzez znaki pionowe „D18” oraz poziome – linia „P19”),
oraz
- b) ustawienie znaku zakazu parkowania lub zatrzymywania się (B35/B36) z wyłączeniem dla zatok parkingowych (znak winien być powtórzony za wjazdem i obowiązywać na całej długości wewnętrznej ulicy).

W opinii interweniujących pracowników straży miejskiej oznaczenie miejsc parkingowych różnym kolorem kostki jest niezgodne z przepisami ruchu drogowego i niewystarczające, aby podjąć interwencję.

Prosimy o potraktowanie powyższego zgłoszenia jako pilne.

Z poważaniem,

WICEPREZES ZARZĄDU
SMB "Osiedle Kabaty"
mgr inż. Norbert Woźniak

PREZES ZARZĄDU
SMB "Osiedle Kabaty"
mgr inż. Andrzej Kornacki

do wiadomości:

- Mieszkańcy zasobów SMB „Osiedle Kabaty”
- Rada Nadzorcza SMB „Osiedle Kabaty”
- Urząd Dzielnicy Ursynów
- Biuro Polityki Mobilności i Transportu