

Warszawa, dn. 24.08.2021 r.

**Spółdzielnia Mieszkaniowo-Budowlana  
„OSIEDLE KABATY”**

Egz. nr ...

ul. Bronikowskiego 9  
02-796 Warszawa

Nasz znak: ET /2300/2021

**Mieszkańcy budynku**

ul. Dembego 17A  
02-796 Warszawa

dot.: okresowej kontroli stanu technicznego instalacji elektrycznej

W związku z brakiem możliwości przeprowadzenia okresowej kontroli stanu technicznego **instalacji elektrycznej** w niżej przedstawionych lokalach mieszkalnych, w czasie dwóch ustalonych terminów kontroli informujemy, że Dział Techniczny Spółdzielni wynegocjował **ostatni, bezpłatny termin wykonania przeglądu w dniu 08.09.2021 r. w godzinach 17.00 – 20.00.** Prosimy o obecność w całym przedziale godzin.

Po tym dniu, w przypadku Pana(i) kolejnej nieobecności, możliwości spółdzielni w tym zakresie zostaną wyczerpane i **właściciel lokalu mieszkalnego będzie zobowiązany przeprowadzić taką kontrolę własnym staraniem i na swój koszt.**

Informujemy również, że okresowa kontrola stanu technicznego jest obowiązkiem właścicieli i zarządców nieruchomości wynikającym z art. 62 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 roku, poz. 1332 wraz z późniejszymi zmianami), a utrata ważności tej kontroli może spowodować rozliczne i nieprzewidziane w skutkach konsekwencje, gdyż mieszkanie może stanowić zagrożenie pożarowe dla innych mieszkańców budynku.

**Nie dokonano przeglądu instalacji elektrycznej w następujących lokalach:**  
1, 7, 27, 38, 39, 42, 61, 64.

Ponadto informujemy że kontrolę stanu technicznego w przedmiotowym zakresie przeprowadzi firma „P.H.U.P. Eldor”, kontakt 604 272 738 w godz. 8:00-16:00.

Ze strony spółdzielni osobami do kontaktu są administrator budynku Pan Gracjan Prus tel. 22 546 63 53 lub inspektor ds. elektrycznych tel. 22 546 63 67

Z poważaniem,

Wykonano w 2 egz.:  
Egz. Nr 1 – adresat  
Egz. Nr 2 – a/a

WICEPREZES ZARZĄDU  
SMB "Osiedle Kabaty"

PREZES ZARZĄDU  
SMB "Osiedle Kabaty"

mgr inż.  Norbert Woźniak

mgr inż.  Andrzej Kornacki

