

## OPIS I ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### na przebudowę poziomów instalacji wody zimnej i przeciwpożarowej w budynku mieszkalnym przy ul. Wąwozowej 6 w Warszawie

#### 1. Informacje ogólne

Przedmiotem zamówienia jest wymiana modernizacja poziomów instalacji zimnej wody bytowej i przeciwpożarowej z pominięciem pionów i lokali użytkowych. Przebudowa instalacji polegać będzie na rozdzieleniu instalacji zimnej wody bytowej i przeciwpożarowej. Szczegóły prac przedstawione są w projekcie budowlano wykonawczym załączonym do konkursu. Zakres robót obejmuje wykonanie całej trasy instalacji wodnej zaprojektowanej w dokumentacji. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek wyceny wszystkich niezbędnych do realizacji tego zadania prac.

Wykaz materiałów potrzebnych do realizacji prac:

#### 1. Wymiana instalacji zimnej wody użytkowej kl. 1-7

| I.p. | Materiał                                                       | ilość  | jednostka |
|------|----------------------------------------------------------------|--------|-----------|
| 1    | cegła budowlana pełna -                                        | 90.00  | szt       |
| 2    | uchwyty metalowe typ 822 do śr. 16                             | 216.00 | szt       |
| 3    | filtr FS 1 o śr. nominalnej 65 mm                              | 1.00   | szt       |
| 4    | H-GZ 20 x 1/2                                                  | 10.00  | szt       |
| 5    | H-GZ 25 x 3/4"                                                 | 4.00   | szt       |
| 6    | H-GZ 32 x 1"                                                   | 1.00   | szt       |
| 7    | H-GZ 40 x 1 1/4"                                               | 10.00  | szt       |
| 8    | H-GZ 50 x 1 1/2                                                | 16.00  | szt       |
| 9    | H-GZ 63 x 2                                                    | 3.00   | szt       |
| 10   | H-GZ 90 x 3"                                                   | 5.00   | szt       |
| 11   | H-kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 25 mm            | 16.00  | szt       |
| 12   | H-kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 32 mm            | 6      | szt       |
| 13   | H-kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 40 mm            | 53     | szt       |
| 14   | H-kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 50 mm            | 124    | szt       |
| 15   | H-kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 63 mm            | 59     | szt       |
| 16   | H-kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 75 mm            | 52     | szt       |
| 17   | H-kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 90 mm            | 81.00  | szt       |
| 18   | H-rury z polipropylenu o śr. zewnętrznej 32 mm KAN-therm PN 20 | 3      | m         |
| 19   | H-rury z polipropylenu o śr. zewnętrznej 40 mm KAN-therm PN 20 | 20     | m         |

|    |                                                                   |        |      |
|----|-------------------------------------------------------------------|--------|------|
| 20 | H-rury z polipropylenu o śr. zewnętrznej 50 mm KAN-therm PN 20    | 86     | m    |
| 21 | H-rury z polipropylenu o śr. zewnętrznej 63 mm KAN-therm PN 20    | 56.16  | m    |
| 22 | H-rury z polipropylenu o śr. zewnętrznej 75 mm KAN-therm PN 20    | 75.26  | m    |
| 23 | H-rury z polipropylenu o śr. zewnętrznej 90 mm KAN-therm PN 20    | 121.90 | m    |
| 24 | H-złączki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 63 mm                 | 4.00   | szt  |
| 25 | H-złączki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 75 mm                 | 6.00   | szt  |
| 26 | I-otuliny Thermawool gr. 30 mm DN 32                              | 2.20   | m    |
| 27 | I-otuliny Thermawool gr. 30 mm DN 40                              | 19.80  | m    |
| 28 | I-otuliny Thermawool gr. 30 mm DN 50                              | 89.70  | m    |
| 29 | I-otuliny Thermawool gr. 30 mm DN 63                              | 59.80  | m    |
| 30 | I-otuliny Thermawool gr. 30 mm DN 75                              | 81.65  | m    |
| 31 | I-otuliny Thermawool gr. 30 mm DN 90                              | 132.25 | m    |
| 32 | I-taśma aluminiowa zbrojona FR szer 50 mm                         | 504.00 | m    |
| 33 | kołki kotwiące                                                    | 4.00   | szt  |
| 34 | kołki rozporowe metalowe fi 6 MD/6                                | 216.00 | szt  |
| 35 | kołnierze stalowe DN 50                                           | 4.00   | szt  |
| 36 | kołnierze stalowe DN 65                                           | 12.00  | szt  |
| 37 | kołnierze stalowe DN 80                                           | 4.00   | szt  |
| 38 | konsolki do mocowania                                             | 2.00   | szt. |
| 39 | konstrukcje wsporcze poziome                                      | 4.00   | szt. |
| 40 | kształtki mosiężne o śr. nominalnej 15 mm                         | 8.00   | szt. |
| 41 | OC-łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane o śr. nominalnej 80 mm | 4.00   | szt  |
| 42 | podpory ze stali kształtowej do rur polipropylenowych             | 188.00 | szt  |
| 43 | przewody kabelkowe NHXH FE180/E90 3x2,5                           | 83.20  | m    |
| 44 | przycisk w obudowie - wyłącznik zaworów                           | 1.00   | szt  |
| 45 | puszki p.poż. WKE2                                                | 4.08   | szt  |
| 46 | śrubunki o śr. nominalnej 20 mm                                   | 4.00   | szt  |
| 47 | śrubunki o śr. nominalnej 25 mm                                   | 1.00   | szt  |
| 48 | śrubunki o śr. nominalnej 32 mm                                   | 10.00  | szt  |
| 49 | śrubunki o śr. nominalnej 40 mm                                   | 16.00  | szt. |
| 50 | śrubunki o śr. nominalnej 50 mm                                   | 3.00   | szt. |
| 51 | śrubunki wodomierzowe o śr. nominalnej 15 mm                      | 8.00   | szt. |
| 52 | śruby montażowe                                                   | 16.00  | szt  |
| 53 | tabliczka opisowa                                                 | 30.00  | szt  |

|    |                                                                    |        |      |
|----|--------------------------------------------------------------------|--------|------|
| 54 | Tuleja - średnio                                                   | 30.00  | szt  |
| 55 | uchwyty do rur o śr. nominalnej 80 mm                              | 1.00   | szt  |
| 56 | uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 32 mm | 2.22   | szt  |
| 57 | uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 40 mm | 18.00  | szt  |
| 58 | uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 50 mm | 71.10  | szt  |
| 59 | uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 63 mm | 43.60  | szt  |
| 60 | uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 75 mm | 52.70  | szt  |
| 61 | uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 90 mm | 75.00  | szt  |
| 62 | UniColar klamry                                                    | 70.00  | szt  |
| 63 | UniColar rura 63                                                   | 200.00 | seg. |
| 64 | UniColar rura 75                                                   | 220.00 | seg. |
| 65 | UniColar rura 90                                                   | 250.00 | seg. |
| 66 | uszczelki płaskie azbestowo-kauczukowe DN 50                       | 4.00   | szt  |
| 67 | uszczelki płaskie azbestowo-kauczukowe DN 65                       | 24.00  | szt  |
| 68 | uszczelki płaskie azbestowo-kauczukowe DN 80                       | 8.00   | szt  |
| 69 | wodomierze skrzydełkowe o śr. nominalnej DN 50 MWN                 | 1.00   | szt. |
| 70 | Zawory bezpieczeństwa SYR typ 2115 DN 32                           | 1.00   | szt  |
| 71 | zawory kulowe o śr. nominalnej 15 mm                               | 5.00   | szt  |
| 72 | Zawór antyskażeniowy EA-RV 283P DN 65 firmy Honeywell              | 1.00   | szt  |
| 73 | zawór klapowy DN 80                                                | 2.00   | szt  |
| 74 | zawór klapowy DN 65                                                | 4.00   | szt  |
| 75 | zawór klapowy V5421B DN 80 + VMM 40 firmy Honeywell                | 1.00   | szt. |
| 76 | żwir do betonów zwykłych wielofrakcyjny                            | 0.03   | m3   |
| 77 | zaworek zwrotny do śrubunku o śr. nominalnej 15 mm                 | 4.00   | szt. |

## 2. Wymiana instalacji ppoż. klatka 1-7

| I.p. | Materiał                                 | ilość   | jednostka |
|------|------------------------------------------|---------|-----------|
| 1    | cegła budowlana pełna                    | 954.00  | szt       |
| 2    | cement portlandzki                       | 0.39    | t         |
| 3    | cement portlandzki'                      | 277.92  | kg        |
| 4    | G- siodło GW o śr. nominalnej 80 mm      | 2.00    | szt.      |
| 5    | G-kolana z żeliwa o śr. nominalnej 80 mm | 20.00   | szt.      |
| 6    | HP 33 wąż 30 mb                          | 9.00    | szt.      |
| 7    | I- klipsy montażowe Thermoaclips'        | 1330.00 | szt       |

|    |                                                                 |        |      |
|----|-----------------------------------------------------------------|--------|------|
| 8  | I- taśma Thermatape FR 3x50 mm'                                 | 55.59  | m    |
| 9  | I-otuliny TS PRO gr. 30 mm DN 50 stal                           | 52.90  | m    |
| 10 | I-otuliny TS PRO gr. 30 mm DN 65 stal                           | 9.20   | m    |
| 11 | I-otuliny TS PRO gr. 30 mm DN 80 stal                           | 243.80 | m    |
| 12 | kołki kotwiące'                                                 | 212.00 | szt  |
| 13 | kołnierze stalowe ocynkowane z szyjką DN 80                     | 12.00  | szt  |
| 14 | konstrukcje wsporcze poziome                                    | 106.00 | szt. |
| 15 | łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane o śr. nominalnej 50 mm  | 68.66  | szt  |
| 16 | łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane o śr. nominalnej 65 mm  | 5.76   | szt  |
| 17 | łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane o śr. nominalnej 80 mm  | 153.32 | szt. |
| 18 | łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane śr.15 mm                | 1.20   | szt  |
| 19 | presostat na rurze DN 100                                       | 1.00   | szt. |
| 20 | Promastop COATING - pojemnik 12,5 kg                            | 12,5   | kg   |
| 21 | rury stalowe TWT-2 gwintowane ocynkowane o śr. nominalnej 50 mm | 46.92  | m    |
| 22 | rury stalowe TWT-2 gwintowane ocynkowane o śr. nominalnej 65 mm | 8.16   | m    |
| 23 | rury stalowe TWT-2 gwintowane ocynkowane o śr. nominalnej 80 mm | 216.24 | m    |
| 24 | rury stalowe TWT-2 gwintowane ocynkowane śr.15 mm               | 4.00   | m    |
| 25 | śruby montażowe                                                 | 48.00  | szt  |
| 26 | Tuleja stalowa DN 80                                            | 37.00  | szt  |
| 27 | uchwyty do rur o śr. nominalnej 50 mm                           | 28.32  | szt  |
| 28 | uchwyty do rur o śr. nominalnej 65 mm                           | 2.80   | szt  |
| 29 | uchwyty do rur o śr. nominalnej 80 mm                           | 84.70  | szt  |
| 30 | uszczelki płaskie azbestowo-kauczukowe DN 80                    | 24.00  | szt  |
| 31 | Uszczelnienie rurowe ściennie URS DN 80                         | 2.00   | szt  |
| 32 | zawory kulowe o śr. nominalnej 15 mm                            | 0.40   | szt  |
| 33 | zawory kulowe o śr. nominalnej 32 mm                            | 2.00   | szt  |
| 34 | zawory kulowe ze złączką do węża o śr. nominalnej 25 mm         | 2.00   | szt  |
| 35 | zawory zwrotne przelotowe mosiężne śr.15 mm                     | 1      | szt  |
| 36 | Zawór antyskażeniowy EA-RV 283P DN 80                           | 1.00   | szt  |
| 37 | zawór klapowy DN 80                                             | 3.00   | szt  |
| 38 | Zawór zwrotny DN 80                                             | 2.00   | szt  |

### 3. Wymiana instalacji zimnej wody użytkowej kl. 8-13

| I.p. | Materiał                                                          | ilość  | jednostka |
|------|-------------------------------------------------------------------|--------|-----------|
| 1    | cegła budowlana pełna'                                            | 90.00  | szt       |
| 2    | e-uchwyty metalowe typ 822 do śr. 16                              | 216.00 | szt       |
| 3    | filtr FS 1 o śr. nominalnej 65 mm                                 | 1.00   | szt       |
| 4    | H-GZ 20 x 1/2                                                     | 10.00  | szt       |
| 5    | H-GZ 25 x 3/4'                                                    | 5.00   | szt       |
| 6    | H-GZ 32 x 1"                                                      | 1.00   | szt       |
| 7    | H-GZ 40 x 1 1/4"                                                  | 7.00   | szt       |
| 8    | H-GZ 50 x 1 1/2                                                   | 28.00  | szt       |
| 9    | H-GZ 90 x 3"                                                      | 5.00   | szt       |
| 10   | H-kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 25 mm               | 20.00  | szt       |
| 11   | H-kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 32 mm               | 5.66   | szt       |
| 12   | H-kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 40 mm               | 38.08  | szt       |
| 13   | H-kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 50 mm               | 193.10 | szt       |
| 14   | H-kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 63 mm               | 28.70  | szt       |
| 15   | H-kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 75 mm               | 73.90  | szt       |
| 16   | H-kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 90 mm               | 59.20  | szt       |
| 17   | H-rury z polipropylenu o śr. zewnętrznej 32 mm KAN-therm PN 20    | 20     | m         |
| 18   | H-rury z polipropylenu o śr. zewnętrznej 40 mm KAN-therm PN 20    | 15.12  | m         |
| 19   | H-rury z polipropylenu o śr. zewnętrznej 50 mm KAN-therm PN 20    | 118.80 | m         |
| 20   | H-rury z polipropylenu o śr. zewnętrznej 63 mm KAN-therm PN 20    | 44.28  | m         |
| 21   | H-rury z polipropylenu o śr. zewnętrznej 75 mm KAN-therm PN 20    | 112.36 | m         |
| 22   | H-rury z polipropylenu o śr. zewnętrznej 90 mm KAN-therm PN 20    | 97.52  | m         |
| 23   | H-złączki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 50 mm                 | 2.00   | szt       |
| 24   | H-złączki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 63 mm                 | 6.00   | szt       |
| 25   | H-złączki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 75 mm                 | 10.00  | szt       |
| 26   | I-otuliny Thermawool gr. 30 mm DN 32                              | 2.20   | m         |
| 27   | I-otuliny Thermawool gr. 30 mm DN 40                              | 15.40  | m         |
| 28   | I-otuliny Thermawool gr. 30 mm DN 50                              | 126.50 | m         |
| 29   | I-otuliny Thermawool gr. 30 mm DN 63                              | 47.15  | m         |
| 30   | I-otuliny Thermawool gr. 30 mm DN 75                              | 121.90 | m         |
| 31   | I-otuliny Thermawool gr. 30 mm DN 90                              | 105.80 | m         |
| 32   | I-taśma aluminiowa zbrojona FR szer 50 mm                         | 547.50 | m         |
| 33   | kołki kotwiące                                                    | 4.00   | szt       |
| 34   | kołki rozporowe metalowe fi 6 MD/6                                | 216.00 | szt       |
| 35   | kołnierze stalowe DN 50                                           | 4.00   | szt       |
| 36   | kołnierze stalowe DN 65                                           | 14.00  | szt       |
| 37   | kołnierze stalowe DN 80                                           | 2.00   | szt       |
| 38   | konsolki do mocowania                                             | 2.00   | szt.      |
| 39   | konstrukcje wsporcze poziome                                      | 4.00   | szt.      |
| 40   | kształtki mosiężne o śr. nominalnej 15 mm                         | 8.00   | szt.      |
| 41   | OC-łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane o śr. nominalnej 80 mm | 4.00   | szt       |
| 42   | podpory ze stali kształtowej do rur polipropylenowych             | 188.00 | szt       |
| 43   | przewody kabelkowe NXHX FE180/E90 3x2,5                           | 83.20  | m         |

|    |                                                                    |        |      |
|----|--------------------------------------------------------------------|--------|------|
| 44 | przycisk w obudowie - wyłącznik zaworów                            | 1.00   | szt  |
| 45 | puszki p.poż. WKE2                                                 | 4.08   | szt  |
| 46 | śrubunki o śr. nominalnej 20 mm                                    | 5.00   | szt  |
| 47 | śrubunki o śr. nominalnej 25 mm                                    | 1.00   | szt  |
| 48 | śrubunki o śr. nominalnej 32 mm                                    | 7.00   | szt  |
| 49 | śrubunki o śr. nominalnej 40 mm                                    | 28.00  | szt. |
| 50 | śrubunki wodomierzowe o śr. nominalnej 15 mm                       | 8.00   | szt. |
| 51 | śruby montażowe                                                    | 8.00   | szt  |
| 52 | tabliczka opisowa                                                  | 30.00  | szt  |
| 53 | Tuleja - średnio                                                   | 30.00  | szt  |
| 54 | uchwyty do rur o śr. nominalnej 80 mm                              | 1.00   | szt  |
| 55 | uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 32 mm | 2.22   | szt  |
| 56 | uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 40 mm | 14.00  | szt  |
| 57 | uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 50 mm | 100.00 | szt  |
| 58 | uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 63 mm | 35.80  | szt  |
| 59 | uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 75 mm | 79.20  | szt  |
| 60 | uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 90 mm | 57.20  | szt  |
| 61 | UniColar klamry                                                    | 70.00  | szt  |
| 62 | UniColar rura 63                                                   | 200.00 | seg. |
| 63 | UniColar rura 75                                                   | 220.00 | seg. |
| 64 | UniColar rura 90                                                   | 250.00 | seg. |
| 65 | uszczelki płaskie azbestowo-kauczukowe DN 50                       | 4.00   | szt  |
| 66 | uszczelki płaskie azbestowo-kauczukowe DN 65                       | 28.00  | szt  |
| 67 | uszczelki płaskie azbestowo-kauczukowe DN 80                       | 4.00   | szt  |
| 68 | wapno suchogaszone                                                 | 0.04   | t    |
| 69 | wapno suchogaszone                                                 | 20.10  | kg   |
| 70 | woda z rurociągu                                                   | 0.09   | m3   |
| 71 | wodomierze skrzydełkowe o śr. nominalnej DN 50 MWN                 | 1.00   | szt. |
| 72 | zaworek zwrotny do śrubunku o śr. nominalnej 15 mm                 | 4.00   | szt. |
| 73 | Zawory bezpieczeństwa SYR typ 2115 DN 32                           | 1.00   | szt  |
| 74 | zawory kulowe o śr. nominalnej 15 mm                               | 5.00   | szt  |
| 75 | Zawór antyskażeniowy EA-RV 283P DN 65 firmy Honeywell              | 1.00   | szt  |
| 76 | zawór klapowy DN 80                                                | 1.00   | szt  |
| 77 | zawór klapowy DN 65                                                | 5.00   | szt  |
| 78 | zawór klapowy V5421B DN 80 + VMM 40 firmy Honeywell                | 1.00   | szt. |

#### 4 Wymiana instalacji ppoż. klatka 8-13

| I.p. | Materiał                                 | ilość   | jednostka |
|------|------------------------------------------|---------|-----------|
| 1    | cegła budowlana pełna                    | 1050.00 | szt       |
| 2    | G- siodło GW o śr. nominalnej 80 mm      | 2.00    | szt.      |
| 3    | G-kolana z żeliwa o śr. nominalnej 80 mm | 20.00   | szt.      |
| 4    | HP 33 wąż 30 mb                          | 10.00   | szt.      |
| 5    | I- klej 474"                             | 8.73    | dm3       |
| 6    | I- klipsy montażowe Thermaclips'         | 1495.00 | szt       |
| 7    | I- taśma Thermatape FR 3x50 mm'          | 62.49   | m         |

|    |                                                                 |        |      |
|----|-----------------------------------------------------------------|--------|------|
| 8  | I-otuliny TS PRO gr. 30 mm DN 50 stal                           | 101.20 | m    |
| 9  | I-otuliny TS PRO gr. 30 mm DN 65 stal                           | 10.35  | m    |
| 10 | I-otuliny TS PRO gr. 30 mm DN 80 stal                           | 232.30 | m    |
| 11 | kołki kotwiące'                                                 | 300.00 | szt  |
| 12 | kołnierze stalowe ocynkowane z szyjką DN 80                     | 12.00  | szt  |
| 13 | konstrukcje wsporcze poziome                                    | 150.00 | szt. |
| 14 | łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane o śr. nominalnej 50 mm  | 102.48 | szt  |
| 15 | łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane o śr. nominalnej 65 mm  | 6.48   | szt  |
| 16 | łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane o śr. nominalnej 80 mm  | 147.22 | szt. |
| 17 | łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane śr.15 mm                | 1.20   | szt  |
| 18 | presostat na rurze DN 100                                       | 1.00   | szt. |
| 19 | Promastop COATING - pojemnik 12,5 kg                            | 1.05   | kg   |
| 20 | rury stalowe TWT-2 gwintowane ocynkowane o śr. nominalnej 50 mm | 89.76  | m    |
| 21 | rury stalowe TWT-2 gwintowane ocynkowane o śr. nominalnej 65 mm | 9.18   | m    |
| 22 | rury stalowe TWT-2 gwintowane ocynkowane o śr. nominalnej 80 mm | 206.04 | m    |
| 23 | rury stalowe TWT-2 gwintowane ocynkowane śr.15 mm               | 4.00   | m    |
| 24 | śruby montażowe                                                 | 48.00  | szt  |
| 25 | Tuleja stalowa DN 80                                            | 35.00  | szt  |
| 26 | uchwyty do rur o śr. nominalnej 50 mm                           | 46.96  | szt  |
| 27 | uchwyty do rur o śr. nominalnej 65 mm                           | 3.15   | szt  |
| 28 | uchwyty do rur o śr. nominalnej 80 mm                           | 81.20  | szt  |
| 29 | uszczelki płaskie azbestowo-kauczukowe DN 80                    | 24.00  | szt  |
| 30 | zawory kulowe o śr. nominalnej 15 mm                            | 0.40   | szt  |
| 31 | zawory kulowe o śr. nominalnej 32 mm                            | 2.00   | szt  |
| 32 | zawory kulowe ze złączką do węża o śr. nominalnej 25 mm         | 2.00   | szt  |
| 33 | zawory zwrotne przelotowe mosiężne śr.15 mm                     | 0.40   | szt  |
| 34 | Zawór antyskażeniowy EA-RV 283P DN 80                           | 1.00   | szt  |
| 35 | zawór klapowy DN 80                                             | 3.00   | szt  |
| 36 | Zawór zwrotny DN 80                                             | 2.00   | szt  |

## 2. Podstawowe informacje o budynku

Istniejąca instalacja łączy funkcjonalności dostawy wody zimnej do celów bytowych i wody dla celów ppoż. Wykonana została jako jeden rurociąg z rur stalowych ocynkowanych, z którego odchodzą piony wody zimnej dla celów bytowych, w razie potrzeby służący również poborowi wody dla celów ppoż. Zamiarem Zamawiającego jest rozdzielenie tych funkcji poprzez budowę rurociągu wody ppoż. w wykonaniu ze stali ocynkowanej i oddzielnego rurociągu z tworzyw sztucznych dla dostawy wody zimnej dla celów bytowych do poszczególnych pionów budynkowych.

Budynek, w którym zlokalizowane są instalacje objęte zakresem opracowania został oddany do użytkowania w 2004 roku i był wykonany według obowiązujących wówczas norm oraz warunków budowlanych. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 32 000 m<sup>2</sup>, znajduje się w nim 13 klatek schodowych oraz 244 lokali mieszkalnych i 18 lokali użytkowych.

Przybliżona długość istniejącego rurociągu stalowego, ocynkowanego wynosi około 320 m. W skład instalacji zimnej wody dla celów bytowych wchodzi 74 piony. Projekt instalacji wodnej stanowi załącznik do niniejszych materiałów.

Na czas robót Zamawiający może udostępnić odpłatnie pomieszczenie gospodarcze, na cele przechowywania materiałów, narzędzi i cele socjalne. Dojazd do budynków może odbywać się pojazdami o wymiarach i nacisku na oś dostosowanych do dróg wewnętrznych. Parkowanie pojazdów może się odbywać w miejscach do tego przeznaczonych, niebędących jednocześnie miejscami do wyłącznego użytkowania przez właścicieli lokali.

Roboty można prowadzić w godz. od 8:00 do 19:00 – roboty nieuciążliwe niezwiązane z wytwarzaniem nadmiernego natężenia hałasu i zapylenia oraz od 8:00 do 18:00 – roboty uciążliwe. Wszelkie roboty można prowadzić z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy – zgodnie z § 10 ust. 8 Regulaminu użytkowania lokali i zasad porządku domowego Spółdzielni Mieszkaniowo – Budowlanej „Osiedle Kabaty”.

### **3. Podczas realizacji robót budowlanych wykonawca jest zobowiązany:**

- 3.1** Przestrzegać przepisów BHP, p.poż. i ochrony środowiska podczas wykonywania robót oraz postanowień Regulaminu użytkowania lokali i zasad porządku domowego Spółdzielni Mieszkaniowo – Budowlanej „Osiedle Kabaty”
- 3.2** Utrzymywać porządek na terenie budowy i terenach przyległych, drogach dojazdowych i chodnikach,
- 3.3** Zabezpieczyć materiały i narzędzia przed dostępem osób niepowołanych,
- 3.4** Zabezpieczyć materiały budowlane przed utratą swoich parametrów technicznych,
- 3.5** Roboty prowadzić zapewniając komunikację na korytarzach i klatkach schodowych

### **4. Wymogi dla materiałów budowlanych użytych podczas robót**

Wszelkie materiały użyte podczas wymiany lub wnoszenia zaworów podpionowych powinny odpowiadać wymaganiom norm państwowych lub aprobat technicznych lub świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Materiały użyte do w/w zlecenia dobierane są przez Wykonawcę, po zatwierdzeniu przez Inwestora. Inwestor weryfikuje materiał na podstawie aprobat i certyfikatów technicznych dostarczonych wraz z wyceną zadania. Spółdzielnia wymaga zamontowania zaworów podpionowych na instalacji wody cyrkulacyjnej firmy Danfoss MTCV 1/2".

### **5. Warunki wykonania i odbioru robót**

Roboty budowlane powinny zostać wykonane zgodnie z dokumentami odniesienia przywołanymi w niniejszym opisie, zamieszczonym kosztorysie oraz zgodnie z opisem podanym na opakowaniach materiałów.

Materiał potrzebny do zrealizowania zamówienia jest zamieszczony jedynie w celach pomocniczych. Inwestor przekazując wymaganą dokumentację wskazuje na potrzebę wykonania przeglądu instalacji, na podstawie którego powinna być utworzona wycena zlecenia.

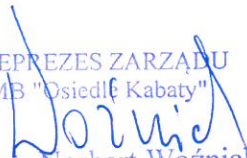
Przed przystąpieniem do realizacji zadania przedstawiciel firmy złoży Zamawiającemu harmonogram prac, który podlega zatwierdzeniu. Firma wykonawcza zawiadomi Inwestora z 10-dniowym wyprzedzeniem o gotowości przystąpienia do zlecenia dając Zamawiającemu możliwość zawiadomienia mieszkańców o terminie rozpoczęcia planowanych robót poprzez

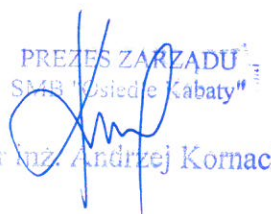
rozwieszenie przygotowanych przez Wykonawcę ogłoszeń z podanym terminem realizacji prac stosownie do budynku.

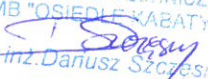
Woda użytkowa z instalacji opuszczona będzie przez firmę realizującą prace. Po zakończonym etapie prac, Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Inwestora w celu napełnienia instalacji wodą. Po wykonaniu wymiany i wyniesienia zaworów Wykonawca zobowiązany jest sprawdzić szczelność wykonanych połączeń. Uznaje się za obowiązkowe, takie realizowanie prac aby mieszkańcy mieli dostarczoną wodę, każdego dnia po zakończeniu prac. Cały proces podlega obowiązkowemu nadzorowi oraz zatwierdzeniu przez Inspektora ds. Sanitarnych. Po weryfikacji szczelności instalacji i tygodniowym, bezawaryjnym jej działaniu potwierdzonej protokołem Wykonawca wraz z Inwestorem przystąpią do odbioru końcowego potwierdzając zakończenie robót protokołem końcowym. Inspektor ds. sanitarnych, może powziąć decyzję, żeby po tym okresie wykonać oględziny szczelności połączeń na instalacji w kilku losowo wybranych punktach.

## 6. Ogólne warunki realizacji zamówienia

- 6.1 Zakresem zamówienia są roboty opisane w punktach 1-5 oraz wszelkie niezbędnie konieczne roboty związane i towarzyszące, których wykonanie warunkuje prawidłową realizację przedmiotu zamówienia i mimo braku ich wyszczególnienia powyżej Wykonawca powinien je uwzględnić zawierając umowę (w cenie oferty). Za realizację tych robót Wykonawca nie będzie miał prawa do wynagrodzenia dodatkowego.
- 6.2 Wszelkie odstępstwa powinny zostać zaakceptowane przez Zamawiającego przed ich realizacją. W przeciwnym przypadku Zamawiający zastrzega sobie prawo przywrócenia nieuzgodnionego zakresu robót do stanu jaki byłby wymagany zgodnie z pkt. 1-5, a gdyby to nie było możliwe to do stanu pierwotnego.
- 6.3 Zmiana rodzaju materiału może nastąpić na wniosek Wykonawcy robót i musi być zaakceptowana przez Zamawiającego przed jej wdrożeniem. Zmiana taka nie może powodować pogorszenia istotnych z punktu widzenia Zamawiającego parametrów technicznych materiału, a wykonawcy robót nie przysługuje z tego tytułu prawo do wynagrodzenia dodatkowego.
- 6.4 Wszelkie roboty ulegające zakryciu powinny zostać zgłoszone do odbioru przed zakryciem pod rygorem nakazania ich odkrycia bez prawa Wykonawcy do wynagrodzenia dodatkowego za zniszczone materiały i dodatkową robocizną, nawet gdyby okazało się, że zostały wykonane prawidłowo.

WICEPREZES ZARZĄDU  
SMB "Osiedle Kabaty"  
  
mgr inż. Norbert Woźniak

PREZES ZARZĄDU  
SMB "Osiedle Kabaty"  
  
mgr inż. Andrzej Kornacki

KIEROWNIK DZIAŁU  
EKSPLOATACyjNO-TECHNICZNEJ  
SMB "OSIEDLE KABATY"  
  
mgr inż. Dariusz Szczęsny

Inspektor Nadzoru Robót Sanitarnych  
SMB "Osiedle Kabaty"  
  
mgr inż. Daniel Zimroz  
nr upr. LUB/0096/WBS/18

