

Warszawa, dnia 15.09.2021 roku.

Zapytanie ofertowe oprav awaryjnych i ewakuacyjnych w budynkach mieszkalnych będących w zasobach SMB Osiedle Kabaty w Warszawie

W związku z planowanym udzieleniem zamówienia na wymianę oprav awaryjnych i ewakuacyjnych w budynkach mieszkalnych Bronikowskiego 1, Bronikowskiego 55, Wąwozowa 4, będących w zasobach SMB Osiedle Kabaty w Warszawie w trybie konkursu ofert, prosimy o przedstawienie oferty na wykonanie przedmiotowego zamówienia.

Jednocześnie informujemy, że:

1. Podstawowe informacje o budynkach

Budynki przedstawione w zestawieniu znajdują się na terenie zasobów Spółdzielni Mieszkaniowo – Budowlanej „Osiedle Kabaty”. Są to budynki mieszkalne, ilość kondygnacji naziemnych – od 4 do 10 oraz do dwóch kondygnacji zagłębionych (piwnica lub garaże).

2. Zakres przedmiotu zamówienia

A. wymiana (komplet prac i materiałów niezbędnych do wykonania w celu zdemontowania oprawy uszkodzonej i zmontowania oprawy nowej na korytach metalowych elektrycznych lub na ścianie, sprawdzenie czasu świecenia podczas pracy awaryjnej) oprav oświetleniowych i oprav ewakuacyjnych LED i oprav ewakuacyjnych z modułem do pracy awaryjnej w garażach:

- Bronikowskiego 1:
 - oprawa LED 141lm 3h ONTEC S M1 301 M ST W IP44 sieciowo-awaryjna – 18 szt
 - oprawa dwustronna, sufitowa IP65 ORION LED D 4W 3H SA AT (test automatyczny) – 37 szt
 - oprawa oświetleniowa led 30W IP66 PXF_Lighting, barwa 3000K, 4080lm, oprawa z modułem awaryjnym 3h – 8 szt
 - oprawa sufitowa Carina 15W z czujnikiem ruchu – 19 szt
- Bronikowskiego 55;
 - oprawa LED 141lm 3h ONTEC S M1 301 M ST W IP44 sieciowo-awaryjna – 9 szt,
 - oprawa dwustronna, sufitowa IP65 ORION LED D 4W 3H SA AT (test automatyczny) – 27 szt
 - oprawa oświetleniowa led 30W IP66 PXF_Lighting, barwa 3000K, 4080lm, oprawa z modułem awaryjnym 3h – 9 szt;

B. wymiana (komplet prac i materiałów niezbędnych do wykonania w celu zdemontowania modułu obecnego w oprawie i zmontowania modułu nowego, sprawdzenie prawidłowości pracy lampy i czasu świecenia w trybie pracy awaryjnej) modułów akumulatorów do pracy awaryjnej w oprawach na klatkach schodowych - Wąwozowa 4

- 61 szt zestawów akumulatorowych 6V, 4000mA do oprav AGA LIGHT Luxiona seria X-line, wygląd wtyku przedstawia zdjęcie;

- 14 szt zestawów akumulatorowych 6V, 4000mA do opraw w kasetonach 60x60, do sufitów podwieszanych, wygląd wtyku przedstawia zdjęcie.

3. Oferta powinna zawierać:

- A. ceny jednostkowe za wymianę poszczególnych opraw LED, lub materiałów (uwzględniając kompleksową dostawę i wymianę opraw wraz z elementami mocującymi, wykonaniem otworów w podłożu, podłączeniem i uruchomieniem zgodnie z wytycznymi w załączniku nr 1, wykonaniem dokumentacji powykonawczej wraz z oświadczeniem, że lampy ewakuacyjne i z modułem awaryjnym świeciły powyżej np. 2h, atestami lub certyfikatami na wymienione materiały, kopią uprawnień elektrycznych osób realizujących prace) w ilościach:

Wyszczególnienie	Cena netto	Cena brutto
Etap I Budynek Bronikowskiego 1		
Etap II Budynek Bronikowskiego 55		
Etap III Wymiana modułów do pracy awaryjnej Wąwozowa 4		
Wartość		

- B. okres realizacji zamówienia dni;
C. okres gwarancji (oczekiwany nie krótszy niż 36 miesięcy) zaproponowanym-cy
D. referencje potwierdzające doświadczenie przy wykonywaniu podobnego zakresu w ilości min. – 3 szt.,
E. wypis w KRS lub zaświadczenie o wpisie do rejestru działalności gospodarczej,
F. oświadczenie, że osoby realizujące pracę będą posiadały uprawnienia elektryczne do pracy przy napięciu do 1000V (Eksploatacja),
G. kopię ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej firmy na wartość nie mniejszą niż przewidywana wartość robót,
H. **wypełniony przedmiar robót – Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.**

4. W celu prawidłowego oszacowania ceny oferty Zamawiający zaleca:

- A. dokonanie wizji lokalnej, dokonanie pomiarów,
B. wypełnienie załącznika nr 1 (przedmiar robót), stanowiącego określenie materiałów oraz prac;

Oferty należy składać w sekretariacie Spółdzielni przy ulicy Bronikowskiego 9 lub na info@osiedlekabaty.com.pl w terminie do dnia 11.10.2021 roku do godziny 13:00

Preferowany termin wykonania robót – do końca listopada 2021 rok.

Pytania dotyczące przygotowywanej oferty proszę kierować do:

C. Pana Dariusza Szczęsnego – tel. 22 546 63 67

Informacja o wynikach konkursu ofert zostanie oferentowi przekazana telefonicznie

WICEPREZES ZARZĄDU
SMB "Osiedle Kabaty"
mgr inż. Norbert Woźniak
PEŁNOMOCNIK SPÓŁDZIELNI
SMB "Osiedle Kabaty"
Agnieszka Kamińska



