SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWO BUDOWLANA
OSIEDLE KABATY
info@osiedlekabaty.com.pl www.smb-osiedlekabaty.com.pl

ANKIETA NR 1
dot.: zmiany wysokości opłat za ochronę w 2022 roku.

Od 1 stycznia 2022 roku koszty ochrony fizycznej (stawki godzinowe) wzrosną z powodu ustawowego podniesienia płacy minimalnej. Obciążenie kosztami zmian legislacyjnych zostało wprost przerzucone na konsumentów w postaci podwyżki opłat. Wspólnie z Państwem pragniemy wypracować optymalny sposób ochrony przy akceptowalnych kosztach. Prosimy o przekazanie opinii dotyczącej dalszego funkcjonowania lub rezygnacji z ochrony w Państwa nieruchomości. Ilość głosów oddanych na poszczególne warianty zadecyduje o dalszym funkcjonowaniu ochrony.

Prosimy o zajęcie stanowiska poprzez wstawienie wyrazu **„TAK"** w jednej z rubryk.

Stawki opłat w 2022 roku przedstawiać się będą następująco:

Rodzaj lokalu	Wańkowicza 2	
	Stawka do 31.12.2021 r. [zł/lokal]	Stawka od 1.01.2022 r. [zł/lokal]
Mieszkalny (brutto)	**29,16**	**31,17**
Użytkowy (netto)	**23,71**	**25,34**
Garaż (netto)	**6,30**	**6,75**

Prosimy o zwrot wypełnionych formularzy do dnia 14.02.2022 r. poprzez:

1. *Wypełnienie i przesłanie ankiety w wersji elektronicznej znajdującej się na stronie internetowej SMB „Osiedle Kabaty". **http://www.smb-osiedlekabaty.pl** mailem na adres: **info@osiedlekabaty.com.pl***
2. *Złożenie osobiście w sekretariacie Spółdzielni (ul. Bronikowskiego 9, pok. 201)*
3. *Wrzucenie do ustawionych na terenie Spółdzielni specjalnych skrzynek m. in. przed wejściem do siedziby Spółdzielni przy ul. Bronikowskiego 9.*
4. *Przesłanie pocztą na adres: SMB „Osiedle Kabaty", ul. Bronikowskiego 9, 02-796 Warszawa.*
5. *Przekazanie ankiety gospodarzowi domu, który w wyznaczonych godzinach będzie zbierał ankiety z lokali mieszkalnych. Terminy i godziny obchodów gospodarza po lokalach zostaną podane wcześniej w ogłoszeniach na klatkach schodowych.*

Zarząd SMB „Osiedle Kabaty"

WICEPREZES ZARZĄDU SMB "Osiedle Kabaty" mgr inż. Robert Woźniak
PREZES ZARZĄDU SMB "Osiedle Kabaty" mgr inż. Andrzej Kornacki

Dla prawidłowej interpretacji wyników prosimy o podanie adresu swojego lokalu:

ul. Wańkowicza 2 m. ……..

Prosimy o odpowiedź na pytanie: Czy Pani/Pana zdaniem w budynku, w którym znajduje się Państwa lokal, należy:

1.	***Utrzymać stan obecny*** *w postaci 12 godzinnego posterunku portierskiego. Ponoszone przez Państwa koszty przedstawiono powyżej.*	
2.	*Nie ma potrzeby utrzymania posterunku portierskiego w budynku – należy **zlikwidować ochronę**.*	

Informujemy, że łączny koszt utrzymania posterunku portierskiego ochrony dla wskazanej nieruchomości wyniesie: 118 522,80 zł w skali rocznej.

Uwagi i inne sugestie.

……
……
……
……
……
……
……
……
……
……