

Warszawa, dnia 08.03.2023 roku.

Zapytanie ofertowe na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu trzech dylatacji na patio budynku Wańkowicza 2 w sektorze „E” garażu podziemnego

W związku z planowanym remontem trzech dylatacji budynku przy ul. Wańkowicza 2 oraz procedurą wyboru wykonawcy ww. robót w trybie konkursu ofert, prosimy o złożenie oferty na wykonanie ww. robót.

Jednocześnie informujemy, że:

I. Podstawowe informacje o budynku:

Budynek mieszkalny przy ulicy Wańkowicza 2 został wykonany w konstrukcji żelbetowej płytowo - słupowej. Został oddany do użytkowania w dniu 10.11.2000 roku. Budynek posiada 5/6 kondygnacji nadziemnych i dwie kondygnacje podziemne na których zlokalizowane są miejsca postojowe. Posiada szesnaście klatek schodowych, 235 lokali mieszkalnych i 8 lokali użytkowych.

II. Oferta na wykonanie ww. robót powinna zawierać:

- określenie proponowanej technologii wykonania remontu dylatacji oraz sposobu jej realizacji (projekt budowlany wykonawczy),
- określenie ceny wykonania całości robót w cenach netto i brutto (kosztorysy inwestorskie),
- określenie ceny wykonania poszczególnych dylatacji (dylatacja nr I, II, III),
- termin wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej,
- referencje potwierdzające doświadczenie przy wykonywaniu podobnego zakresu robót (izolacje przeciw wodne) w ilości minimum 3 szt.,
- oświadczenie oferenta o nie zaleganiu z opłatami w ZUS i Urzędzie Skarbowym,
- potwierdzenie wpisania prowadzonej działalności do stosownego rejestru,
- wskazanie osoby sporządzającej ww. dokumentację wraz z dokumentami potwierdzającymi uprawnienia tej osoby do sporządzania projektów budowlanych przed podpisaniem umowy,

Preferowaną technologią wykonania remontu dylatacji jest remont od strony naporu wody.

W zakresie remontu ww. dylatacji należy uwzględnić usunięcie skutków przecieku przez dylatację w garażu podziemnym.

III. W celu prawidłowego wykonania oferty Spółdzielnia umożliwi:

- wgląd do projektu architektonicznego,
- wizję lokalną w budynku oraz dokonanie pomiarów.

Oferty należy składać w sekretariacie Spółdzielni przy ulicy Bronikowskiego 9 w terminie do dnia 23.03.2023 roku do godziny 13⁰⁰ lub drogą mailową na adres info@osiedlekabaty.com.pl

Pytania dotyczące przygotowywanej oferty proszę kierować do Pana Michała Zadroźnego - tel. 22 - 54 - 66 - 366.

Informacja o wynikach konkursu ofert zostanie oferentowi przekazana e-mailem lub telefonicznie.

WICEPREZES ZARZĄDU
SMB "Osiedle Kabaty"

mgr inż. Norbert Woźniak

PREZES ZARZĄDU
SMB "Osiedle Kabaty"

mgr inż. Andrzej Kornacki