

Warszawa, dnia 02.02.2023 roku.

Zapytanie ofertowe na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu trzech dylatacji na patio budynku Wańkowicza 2 w sektorze „E” garażu podziemnego

W związku z planowanym remontem trzech dylatacji budynku przy ul. Wańkowicza 2 oraz procedurą wyboru wykonawcy ww. robót w trybie konkursu ofert, prosimy o złożenie oferty na wykonanie ww. robót.

Jednocześnie informujemy, że:

I. Podstawowe informacje o budynku:

Budynek mieszkalny przy ulicy Wańkowicza 2 został wykonany w konstrukcji żelbetowej płytowo - słupowej. Został oddany do użytkowania w dniu 10.11.2000 roku. Budynek posiada 5/6 kondygnacji nadziemnych i dwie kondygnacje podziemne na których zlokalizowane są miejsca postojowe. Posiada szesnaście klatek schodowych, 235 lokali mieszkalnych i 8 lokali użytkowych.

II. Oferta na wykonanie ww. robót powinna zawierać:

- określenie proponowanej technologii wykonania remontu dylatacji oraz sposobu jej realizacji (projekt budowlany wykonawczy),
- określenie ceny wykonania całości robót w cenach netto i brutto (kosztorysy inwestorskie),
- określenie ceny wykonania poszczególnych dylatacji (dylatacja nr I, II, III,),
- termin wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej,
- referencje potwierdzające doświadczenie przy wykonywaniu podobnego zakresu robót (izolacje przeciw wodne) w ilości minimum 3 szt.,
- oświadczenie oferenta o nie zaleganiu z opłatami w ZUS i Urzędzie Skarbowym,
- potwierdzenie wpisania prowadzonej działalności do stosownego rejestru,
- wskazanie osoby sporządzającej ww. dokumentację wraz z dokumentami potwierdzającymi uprawnienia tej osoby do sporządzania projektów budowlanych przed podpisaniem umowy,

Preferowaną technologią wykonania remontu dylatacji jest remont od strony naporu wody.

W zakresie remontu ww. dylatacji należy uwzględnić usunięcie skutków przecieku przez dylatację w garażu podziemnym.

III. W celu prawidłowego wykonania oferty Spółdzielnia umożliwi:

- wgląd do projektu architektonicznego,
- wizję lokalną w budynku oraz dokonanie pomiarów,

Oferty należy składać w sekretariacie Spółdzielni przy ulicy Bronikowskiego 9 w terminie do dnia 09.03.2023 roku do godziny 13⁰⁰ lub drogą mailową na adres info@osiedlekabaty.com.pl

Pytania dotyczące przygotowywanej oferty proszę kierować do Pana Michała Zadrożnego – tel. 22 – 54 – 66 – 366.

Informacja o wynikach konkursu ofert zostanie oferentowi przekazana e-mailem lub telefonicznie.

GŁÓWNY SPECJALISTA
NADZORU ROBÓT BUDOWLANYCH
SMB "OSIEDLE KABATY"

mgr inż. Michał Zadrożny

WICEPREZES ZARZĄDU
SMB "Osiedle Kabaty"

mgr inż. Norbert Woźniak

PREZES ZARZĄDU
SMB "Osiedle Kabaty"

mgr inż. Andrzej Kornacki