

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI: PROJEKT WYKONAWCZY DOBORU ZESTAWU HYDROFOROWEGO
DLA BUDYNKU MIESZKALNEGO ZLOKALIZOWANE PRZY UL.
WĄWOZOWA 8 W WARSZAWIE
ADRES INWESTYCJI: UL. WĄWOZOWA 8 W WARSZAWIE
NAZWA INWESTORA: Spółdzielnia Mieszkaniowo - Budowlana "Osiedle Kabaty"
ADRES INWESTORA: ul. Bronikowskiego 9 02-796 Warszawa

BRANŻE: Elektryczna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Arkadiusz Bukalski

DATA OPRACOWANIA:

listopad 2023 r.

Buk

WSZYSTKIE PODANE CENY JEDNOSTKOWE SĄ CENAMI NETTO I NIE ZAWIERAJĄ PODATKU VAT.
PODATEK VAT NIE JEST DOLICZONY DO WARTOŚCI KOSZORYSOWEJ ROBÓT.

1. Kosztorys sporządzony jest dla przeciętnych warunków wykonywania robót i dla wybranych rozwiązań technologicznych.
2. Podstawa opracowania: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. nr 130 poz. 1389 z dnia 18 maja 2004) oraz uzgodnienia z Zamawiającym.
3. Ceny jednostkowe robót dla kalkulacji uproszczonej - wg publikacji Sekocenbud albo wg szacunków rynkowych.
4. Nakłady rzeczowe dla kalkulacji szczegółowej - wg kosztorysowych norm nakładów rzeczowych, określonych w powszechnie stosowanych katalogach (KNR, KNNR itp.) oraz wg analiz indywidualnych.
5. Ceny czynników produkcji dla kalkulacji szczegółowej:
 - 5.1. Stawka roboczogodziny - wg "Wyliczenia minimalnej kalkulacyjnej stawki wynagrodzenia w budownictwie dla robót budowlano-montażowych oraz usług w zakresie gospodarowania nieruchomościami w Polsce w 2020 roku."
 - 5.2. Ceny materiałów - wg publikacji Sekocenbud, poziom średni oraz wg aktualnych danych rynkowych, z doliczonymi z kosztami zakupu.
 - 5.3. Ceny pracy sprzętu - wg publikacji Sekocenbud, poziom średni.
6. Narzuty dla kalkulacji szczegółowej:
 - 6.1. Wskaźniki narzutów kosztów pośrednich (Kp) i zysku (Z) - wg publikacji Sekocenbud, poziom średni.
 - 6.2. Podstawa naliczania narzutu kosztów pośrednich - robocizna + praca sprzętu.
 - 6.3. Podstawa naliczania narzutu zysku - robocizna + praca sprzętu + koszty pośrednie.

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBIAR:					
1		Instalacja elektryczna			
1.1		Trasy kablowe			
1 d.1.1	KNR 5-08 0803-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głębokości do 8 cm i śr do 10 mm	szt.		
		102 * 2	szt.	204,000	
				RAZEM	204,000
2 d.1.1	KNNR 5 1201-03	Osadzenie w podłożu kołków metalowych kotwiących M6	szt.		
		102 * 2	szt.	204,000	
				RAZEM	204,000
3 d.1.1	KNNR 5 1101-02	Konstrukcje wsporcze przykręcane o masie do 1 kg - 2 mocowania - konstrukcja do koryta E90	szt.		
		102	szt.	102,000	
				RAZEM	102,000
4 d.1.1	KNNR 5 1101-06	Konstrukcje wsporcze przykręcane o masie do 5 kg - 2 mocowania - wspornik CW h=3,5m do mocowania przewodów w pionie przy zejściu do zestawu (mocowanie podłoga-sufit)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5 d.1.1	KNNR 5 1105-07	Korytka o szerokości do 100 mm przykręcane do gotowych otworów - korytka kablowe 100H60 E90	m		
		102	m	102,000	
				RAZEM	102,000
6 d.1.1	KNNR 5 0103-02	Rury winidurkowe o śr.do 28 mm układane n.t. na betonie - rura RL 22	m		
		34	m	34,000	
				RAZEM	34,000
7 d.1.1	KNNR 5 1209-12	Przebijanie otworów śr. 40 mm o długości do 40 cm w ścianach lub stropach z betonu	otw.		
		5	otw.	5,000	
				RAZEM	5,000
8 d.1.1	KNNR 5 1209-11	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 30 cm w ścianach lub stropach z betonu	otw.		
		2	otw.	2,000	
				RAZEM	2,000
9 d.1.1	kalk. własna	Uszczelnienie wylotu / przepustów materiałami uszczelniającymi do stopnia EI120	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
1.2		Wewnętrzne linie zasilające			
10 d.1.2	KNNR 5 0713-03	Układanie kabli o masie do 3.0 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych - kabel NHXH FE180/E90 5x35	m		
		9	m	9,000	
				RAZEM	9,000
11 d.1.2	KNNR 5 0713-02	Układanie kabli o masie do 1.0 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych - kabel NHXH FE180/E90 5x10	m		
		116	m	116,000	
				RAZEM	116,000
1.3		Rozdzielnice obiektu i urządzenia			
12 d.1.3	KNNR 5 0405-08	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 50 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez przykręcenie - rozdzielnica R-ZH1 - kompletna	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
13 d.1.3	kalk. własna	Rozbudowa istniejącej RA o nowe aparaty (rozłączniki bezpiecznikowe i ochronnik) wraz z podłączeniem przewodów oraz koszty związane z wyłączeniem napięcia	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.4		Oprzewodowanie			

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1.4	KNNR 5 0206-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane n.t. na betonie - przewód N2XH-J 3x1,5	m		
		16	m	16,000	
				RAZEM	16,000
15 d.1.4	KNNR 5 0206-03	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm ² układane n.t. na betonie - przewód NHXH FE180/E90 5x4 na uchyłach E90	m		
		22	m	22,000	
				RAZEM	22,000
16 d.1.4	KNNR 5 0206-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane n.t. na betonie - przewód NHXH FE180/E90 3x1,5 na uchyłach E90	m		
		9	m	9,000	
				RAZEM	9,000
17 d.1.4	KNNR 5 0206-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane n.t. na betonie - przewód HDGs PH90 3x1,5 na uchyłach E90	m		
		9	m	9,000	
				RAZEM	9,000
18 d.1.4	KNNR 5 0303-02	Puszki z tworzywa sztucznego o wym. 75x75 mm o 4 wylotach dla przewodów o przekroju do 2.5 mm ²	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
1.5		Połączenia wyrównawcze			
19 d.1.5	KNNR-W 9 0607-01	Szyna wyrównania potencjałów - miejscowa szyna wyrównawcza MSW	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
20 d.1.5	KNNR 5 0201-05	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 16 mm ² - przewód LgYžo 16mm ²	m		
		24	m	24,000	
				RAZEM	24,000
21 d.1.5	KNNR 5 0613-02	Uchwyty uziemiające skręcane na rurach o śr.do 100 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
22 d.1.5	KNNR 5 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
23 d.1.5	KNNR 5 1304-02	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (każdy następny pomiar)	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000