

Spółdzielnia Mieszkaniowo-Budowlana „Osiedle Kabaty”
ul. Bronikowskiego 9, 02-796 Warszawa
tel: 22 546-63-00; fax: 22 546-63-20
e-mail: info@smb-osiedlekabaty.pl

Warszawa, dn. 26.01.2026 r.

Szanowni Państwo,

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowo-Budowlanej „Osiedle Kabaty” informuje, że otrzymał zawiadomienie o ustanowieniu księgi wieczystej dla lokalu niemieszkalnego numer 95, znajdującego się w budynku przy ulicy Dembego 23 w Warszawie, tj.:

- lokal niemieszkalny numer 95 – WA5M/00522947/7.

W związku z powyższym informujemy, że możemy rozpocząć proces notarialnego ustanawiania odrębnej własności odnośnie komórek lokatorskich, które nie zostały zakwalifikowane jako pomieszczenia przynależne do lokali mieszkalnych.

Osoby zainteresowane prosimy o wypełnienie załączonego wniosku i przekazanie do biura Spółdzielni przy ulicy Bronikowskiego 9 w Warszawie, pokój 201 Sekretariat lub przesłanie na adres e-mail info@smb-osiedlekabaty.pl.

O terminach podpisania aktów notarialnych będziemy powiadamiać na wskazany adres e-mail, telefonicznie lub pisemnie.

Informacji w powyższej sprawie udziela Dział Organizacyjno-Lokalowy, pokój 114, pod numerem telefonu 22 54-66-344 lub e-mail organizacyjno-lokalowy@smb-osiedlekabaty.pl.

Zarząd
SMB „Osiedle Kabaty”

WICEPREZES ZARZĄDU
SMB „Osiedle Kabaty”

mgr inż. Renata Lepionka-Michalak

PREZES ZARZĄDU
SMB „Osiedle Kabaty”

mgr inż. Andrzej Kornacki

Warszawa, dn.

ul.

**Zarząd Spółdzielni
Mieszkaniowo-Budowlanej „Osiedle Kabaty”
ul. Bronikowskiego 9
02-796 Warszawa**

WNIOSEK O USTANOWIENIE ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI

Wnoszę o ustanowienie odrębnej własności przysługującego mi spółdzielczego prawa do:

- lokalu mieszkalnego numer
- pomieszczenia gospodarczego numer
- miejsca postojowego w garażu wielostanowiskowym numer
- boksu garażowego numer
- lokalu użytkowego numer

znajdującego się w budynku przy ulicy w Warszawie.

Zgodnie z art. 13 ust 1 i ust 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – zwanym RODO informujemy, iż:

1. Administratorem Pani / Pana danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowo-Budowlana „Osiedle Kabaty” ul. Bronikowskiego 9, 02-796 Warszawa, wpisana do rejestru prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000056262, NIP 5251000112, REGON 010712106.
2. Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych Agnieszkę Radtke, z którą można skontaktować się poprzez adres mailowy iod@smb-osiedlekabaty.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu:
 - realizacji deklaracji przystąpienia do Spółdzielni i podjęcia działań niezbędnych do zawarcia umowy - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO,
 - realizacji zadań ustawowych i statutowych Spółdzielni – na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO.
 - dochodzenia roszczeń i realizacji czynności wynikających z uzasadnionego interesu prawnego Administratora - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO.
4. Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą pracownicy Administratora w zakresie swoich obowiązków służbowych na podstawie upoważnienia oraz podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie umowy powierzenia danych lub podmioty uczestniczące w realizacji umowy.
5. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji;
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres przez jaki pozostaje Pan/Pani członkiem Spółdzielni, a po ustaniu tej okoliczności do czasu przedawnienia ewentualnych roszczeń związanych z posiadaniem tytułu prawnego do lokalu lub miejsca postojowego.
7. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do przenoszenia danych.
8. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
9. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania tzn. żadne decyzje wywołujące wobec osoby skutki prawne lub w podobny sposób na nią istotnie wpływające nie będą oparte wyłącznie na automatycznym przetwarzaniu danych osobowych i nie wiążą się z taką automatycznie podejmowaną decyzją.

.....
(czytelny podpis)