

Zakres prac do wykonania remontu i modernizacji oczka wodnego na placu zabaw pomiędzy budynkami Wańkowicza 2 i 4A w Warszawie.

W związku z planowanym remontem i modernizacją oczka wodnego na placu zabaw pomiędzy budynkami Wańkowicza 2 i 4A w Warszawie oraz wyborem wykonawcy ww. robót w trybie konkursu ofert, prosimy o złożenie oferty na wykonanie ww. robót.

Jednocześnie informujemy, że:

I. Podstawowe informacje o obiekcie:

Oczko wodne na placu zabaw pomiędzy budynkami Wańkowicza 2 i 4A w Warszawie zostało wykonane w konstrukcji żelbetowej z barierką metalową malowaną proszkowo. W obiekcie został zlokalizowany pomost z altanką rekreacyjną.

1. Roboty związane z wykonaniem remontu i modernizacji oczka wodnego na placu zabaw pomiędzy budynkami Wańkowicza 2 i 4A w Warszawie będą obejmowały:

- naprawa powierzchni posadzki i ścian wraz z uzupełnieniem pęknięć,
- wykonanie nowej izolacji przeciw wodnej z wywinięciem na ścianę oraz nowych warstw wierzchnich,
- oczyszczenie z rdzy, farby i malowanie barierki,
- remont altanki rekreacyjnej,
- zaprojektowanie i wykonanie kompletnego systemu sanitarnego obiegu i uzdatniania wody,
- prace porządkowe po wykonanych robotach wraz z wywozem odpadów.

Zakres prac do wykonania będzie obejmował:

Wszystkie niezbędne prace konieczne do wykonania remontu powierzchni niecki wodnej oraz systemu sanitarnego obiegu i uzdatniania wody.

II. Oferta na wykonanie ww. robót powinna zawierać:

- określenie ceny wykonania całości robót w cenach netto i brutto,
- termin wykonania robót,
- okres gwarancji na wykonane roboty,
- referencje potwierdzające doświadczenie przy wykonywaniu podobnego zakresu robót w ilości minimum 3 szt.,
- oświadczenie oferenta o niezaleganiu z opłatami w ZUS i Urzędzie Skarbowym,
- potwierdzenie wpisania prowadzonej działalności do stosownego rejestru,
- wskazanie osoby, która będzie pełniła obowiązki Kierownika Robót wraz z dokumentami potwierdzającymi uprawnienia tej osoby do pełnienia obowiązków Kierownika Budowy przed podpisaniem umowy,

III. W celu prawidłowego wykonania oferty Spółdzielnia udostępni:

- wgląd do projektu architektonicznego,
- wizję lokalną na obiekcie oraz dokonanie pomiarów,
- projekt umowy na wykonanie robót,

Oferty należy składać w sekretariacie Spółdzielni przy ulicy Bronikowskiego 9 w terminie do dnia 19.03.2026 roku do godziny 13⁰⁰ lub drogą mailową na adres info@smb-osiedlekabaty.pl

Pytania dotyczące przygotowywanej oferty proszę kierować do Pana Michała Zadrożnego – tel. 22 – 54 – 66 – 366 lub Pana Jarosława Skarżyńskiego – tel. 22-54-66-

355 w zakresie robót budowlanych oraz do Pana Edwarda Kapko – tel. 22-54-66- 368 w zakresie robót wod.-kan.

Informacja o wynikach konkursu ofert zostanie oferentowi przekazana e-mailem lub telefonicznie.

WICEPREZES ZARZĄDU
SMB "Osiedle Kabaty"

mgr inż. Renata Lechionka-Michalak

PREZES ZARZĄDU
SMB "Osiedle Kabaty"

mgr inż. Andrzej Kornacki

GŁÓWNY SPECJALISTA
NADZORU ROBÓT BUDOWLANYCH
SMB "OSIEDLE KABATY"

mgr inż. Michał Zdrożny

KOORDYNATOR DZIAŁU
Eksploatacyjno - Technicznego
SMB "Osiedle Kabaty"

inż. Monika Bujalska