

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – czyszczenie, mycie elewacji od strony północnej budynków Dembego 30 i Dembego 23/23A znajdujących się w zasobach SMB „Osiedle Kabaty” w Warszawie.

W SZCZEGÓLNOŚCI NA ZAKRES PRAC SKŁADAJĄ SIĘ CZYNNOŚCI, DZIAŁANIA I ELEMENTY PRZEDSTAWIONE PONIŻEJ:

OPIS OGÓLNY BUDYNKÓW:

Budynek Dembego 30

Budynek wybudowany w technologii „Szczecin” i oddany do użytkowania w 1991 r. Elewację budynku stanowi styropian gr.10 cm jako warstwa docieplająca (termomodernizacja). Warstwę wierzchnią stanowi malowany tynk mineralny typu „baranek”. Liczba kondygnacji nadziemnych budynku – 11 pięter.

Budynek Dembego 23/23A

Budynek wybudowany w technologii „Szczecin” i oddany do użytkowania w 1993 r. Elewację budynku stanowi styropian gr.10cm jako warstwa docieplająca (termomodernizacja). Warstwę wierzchnią stanowi malowany tynk mineralny typu „baranek”. Liczba kondygnacji nadziemnych budynku – 5 pięter.

ZAKRES PRAC

Budynek Dembego 30

Zakres czyszczenia, mycia i zabezpieczenie środkami hydrofobizującymi elewacji to około 870,00 m² bez odejmowania okien na rzecz czyszczenia gładzi okien zlokalizowanych na elewacji. Zabezpieczenie w dolnym pasie do wysokości 2,70 m powłoką antygraffiti.

Budynek Dembego 23/23A

Zakres czyszczenia, mycia i zabezpieczenie środkami hydrofobizującymi elewacji to około 1700,00 m² bez odejmowania okien na rzecz czyszczenia gładzi okien zlokalizowanych na elewacji. Zabezpieczenie w dolnym pasie do wysokości 2,70 m powłoką antygraffiti.

PRACE OGÓLNE:

- zabezpieczenie okien i parapetów przed czyszczeniem, myciem elewacji,
- demontaż i powtórny montaż wszelkich oznaczeń i tablic znajdujących się na czyszczonej elewacji,
- uporządkowanie terenu – przywrócenie do stanu przed rozpoczęciem robót,

Warszawa, dn.2026 r.

ZAMAWIAJĄCY

1. _____

2. _____

WYKONAWCA

1. _____

WICEPREZES ZARZĄDU
SMB "Osiedle Kabaty"
mgr inż. Renata Lepionka-Michalak

PREZES ZARZĄDU
SMB "Osiedle Kabaty"
mgr inż. Andrzej Kornacki